



# MĚSTSKÝ ÚŘAD JINDŘICHŮV HRADEC

## ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Klásterská 135, 377 01 Jindřichův Hradec

ČÍSLO JEDN.: VÚP/40191/24/Pb  
SPIS.ZN.: 2180/2022  
VYŘIZUJE: Ivana Příbylová  
TELEFON: 384351252  
E-MAIL: pribylova@jh.cz  
DATUM: 26.06.2024

ZVEŘEJNĚNO:

SEJMUTO:

### Oznámení zahájení řízení ve zkráceném postupu o změně č. 6 územního plánu KUNŽAK

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor výstavby a územního plánování (dále jen „pořizovatel“) dle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a předpisů ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“) pořizuje na žádost obce Kunžak změnu č. 6 územního plánu Kunžak.

Pořizovatel **oznamuje** podle § 52 ve smyslu § 55b stavebního zákona a §§ 171 až 174 zákona 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších změn a předpisů (dále jen „správní řád“) **zahájení řízení o změně č. 6 územního plánu Kunžak zkráceným způsobem a konání veřejného projednání o návrhu změny č. 6 územního plánu Kunžak.**

### Veřejné projednání návrhu změny č. 6 územního plánu KUNŽAK s odborným výkladem

**se koná dne 19.8.2024 od 14,30 hod.  
na Obecním úřadu Kunžak.**

Návrh změny č. 6 územního plánu se zpracovává v celém správní území obce Kunžak. Návrh změny není zpracován ve variantách. Předmět změny č. 6 tvoří:

- ⇒ aktualizace zastavěného území a způsobu využití;
- ⇒ provedené změny v území a s tím spojené následné vymezení plochy rozdílného využití v k.ú. Valtínov;
- ⇒ vymezení zastavitelné plochy hromadné rekreace v k. ú. Valtínov;
- ⇒ vymezení plochy změn v krajině v kat. území Valtínov;
- ⇒ vymezení koridoru technické infrastruktury rozvojového záměru E20 vedení ZVN 400kV Kočín – Slavětice;
- ⇒ zpřesnění průběhu ÚSES a řešení návazností na sousední správní území včetně územního systému ekologické stability.

**Návrh změny č. 6 územního plánu** (dále též jen "návrh změny č. 6 ÚP") **Kunžak je vystaven v tištěné podobě k veřejnému nahlédnutí ode dne vyvěšení tohoto oznámení do 26.8.2024 na Obecním úřadu Kunžak nebo na Městském úřadu Jindřichův Hradec, odbor výstavby a územního plánování** (budova Úřadu práce, přízemí kanc. č. 102). Dále je návrh změny č. 6 ÚP Kunžak ve stejné lhůtě připraven k nahlédnutí na webových stránkách města Jindřichův Hradec (<http://www.jh.cz>) a na webových stránkách obce Kunžak



(<http://www.kunzak.cz>) v rubrikách úřední deska.

Podle § 52 odst. 2, 3 ve smyslu § 55b odst. 2 stavebního zákona mohou nejpozději **do 7 dnů** ode dne veřejného projednání, tj. **do 26.8.2024 vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti** uplatnit proti návrhu změny č. 6 ÚP písemně námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou a opatřené podpisem osoby, která námitku uplatňuje. Ve stejné lhůtě může **každý** uplatnit proti návrhu změny č. 6 územního plánu písemně připomínky, které musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která připomínku uplatňuje. Rovněž doporučujeme vymezit území dotčené připomínkou na grafické příloze. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Připomínky, námitky a stanoviska se uplatňují na adresu Městský úřad Jindřichův Hradec, Klášterská 135/II, odboru výstavby a ÚP, 377 01 Jindřichův Hradec.

Ivana Příbylová  
oprávněná úřední osoba