

Zápis č. 32
ze schůze Zastupitelstva obce Kunžak dne 24. 06. 2021 v 17.00 hodin

Přítomni: Mgr. Dobeš Jan, Iboš Pavel, Král Petr, Mrkva Ondřej, Rozporka Luboš, Ing. Šamal Vladimír, Ing. Štefl Jaroslav, Waszniowski Martin, Ing. Winkler Karel, Zátopek Vladimír

Omluven: Ing. Plucar Karel

Ověřovatelé zápisu 31. zasedání Zastupitelstva obce Kunžak ze dne 27. května 2021 zápis ověřili bez výhrad. Žádné námitky k zápisu nebyly podány.

Kontrola usnesení z minulého zastupitelstva.

Dvaatřicáté jednání zastupitelstva obce bylo řádně a včas svoláno dle zákona o obcích. Informace byla na úřední desce Obecního úřadu Kunžak zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 16. 06. 2021 do 24. 06. 2021. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Přítomných je 10 členů zastupitelstva z celkového počtu všech 11 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Návrh na ověřovatele zápisu: Mgr. Jan Dobeš, Ing. Jaroslav Štefl

Zapisovatelka: Eva Matoušková

Program:

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení programu
2. Žádost o poskytnutí individuální dotace – Otevřená OKNA, z. ú.
3. Žádost o poskytnutí individuální dotace – Šrot tým Kunžak o.s.
4. Žádost o poskytnutí individuální dotace – Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje
5. Stavební úpravy objektu OÚ č.p. 74 v obci Kunžak
6. Oprava místní komunikace na p.č.4749/1 v Kunžaku
7. BIKEPARK KUNŽAK
8. Stavěče kuželna TJ Kunžak
9. Automobil Renault Kangoo
10. Hasičská stříkačka Škoda 706 RTHP CAS 25
11. Traktorový nosič kontejneru
12. Žádost o pronájem pozemku č.187 v k.ú. Kunžak
13. Žádost o koupi části p.č.331/7 a části p.č.362/13 dle GP v k.ú. Mosty
14. Žádost o odkoupení části p.č. 157/1 v k.ú.Kunžak u čp. 416
15. Žádost o koupi p.č. 33/21 v k.ú.Valtínov
16. Žádost o koupi p.č. 285/9 v k.ú.Kunžak
17. ZTV-Malé Podolí -dodatek sml. o nájmu vodohosp. majetku s ČEVAK a.s.
18. Žádost o koupi p.č. 275 v k.ú.Kunžak
19. Stanovení termínů zasedání zastupitelstva v 2. pol. 2021
20. Rozpočtová opatření vlastní
21. Různé
 - a) Informace dětské hřiště
22. Diskuse

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 2:

Otevřená okna, z.ú. žádá o poskytnutí dotace ve výši 4 500,- Kč na úhradu ubytování a stravy dobrovolníka, který bude poskytovat službu asistence a péče na letní pobytové akci pro děti i dospělé se zdravotním, mentálním a kombinovaným postižením od 15.08.2021 – 21.08.2021.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje poskytnutí dotace Otevřená okna, z.ú. ve výši 4 500,- Kč na úhradu ubytování a stravy dobrovolníka, který bude poskytovat službu asistence a péče na letní pobytové akci pro děti i dospělé se zdravotním, mentálním a kombinovaným postižením od 15.08.2021 – 21.08.2021. Dotace je určena na úhradu noclehů, stravy, jízdného a potvrzení o zdravotní způsobilosti. Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.11.2018.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 3:

Šrot tým Kunžak o.s. žádá o poskytnutí dotace ve výši 5 000,- Kč na občerstvení a zakoupení cen pro závodníky při pořádání 11. ročníku cyklistického orientačního závodu hlídek „MTBO 2021 – Napříč Českou Kanadou“, který se koná 10.07.2021 na Zvůli.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje poskytnutí dotace Šrot týmu Kunžak o.s. ve výši 5 000,- Kč na občerstvení a zakoupení cen pro závodníky při pořádání 11. ročníku cyklistického orientačního závodu hlídek „MTBO 2021 – Napříč Českou Kanadou“, který se koná 10.07.2021 na Zvůli. Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.11.2018.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 4:

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje požádal o zrušení poskytnutí individuální dotace na realizaci multifunkčního hřiště na požární stanici Jindřichův Hradec z důvodu získání finančních prostředků z vlastních zdrojů.

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí zrušení poskytnutí individuální dotace Hasičskému záchrannému sboru Jihočeského kraje na realizaci multifunkčního hřiště na požární stanici Jindřichův Hradec z důvodu získání finančních prostředků z vlastních zdrojů.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 5:

V souladu se směrnicí Obce Kunžak o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu starosta navrhuje oslovit k podání cenové nabídky na akci „Stavební úpravy objektu OÚ č.p. 74 v obci Kunžak“ tyto firmy:

1. Jiří Beran, Člunek 65, 378 61 Člunek, IČ: 026 63 686
2. Beto-S s.r.o., sídliště Pod Kasárny 1054, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 632 42 851
3. Staviservis s.r.o., Deštenská 71, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 424 08 008
4. STAVING, Studená, spol. s r.o., Jiráskova 69, 37856, Studená, IČ: 482 02 258
5. VHZ-MONTÁŽE, s.r.o., Žižkova 419, 394 68, Žirovnice, IČ: 652 78 062
6. ABC Trepka, Belnická 838, 252 42 Jesenice, IČ: 457 95 045
7. RM BAU s.r.o. , Belgická 1272/II, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 281 54 509
8. TB BUILDING s.r.o., Jiráskovo předměstí 935, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 280 66 987

Pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek na akci „Stavební úpravy objektu OÚ č.p. 74 v obci Kunžak“ starosta navrhuje komisi ve složení:

- | | |
|------------------------|---------------------|
| 1. Zátopek Vladimír | Náhradníci: |
| 2. Rozporka Luboš | Ing. Šamal Vladimír |
| 3. Ing. Štefl Jaroslav | Král Petr |

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje firmy, které budou obeslány k podání cenové nabídky na akci „Stavební úpravy objektu OÚ č.p. 74 v obci Kunžak“:

1. Jiří Beran, Člunek 65, 378 61 Člunek, IČ: 026 63 686
2. Beto-S s.r.o., sídliště Pod Kasárny 1054, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 632 42 851
3. Staviservis s.r.o., Deštenská 71, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 42408008
4. STAVING, Studená, spol. s r.o., Jiráskova 69, 37856, Studená, IČ: 48202258
5. VHZ-MONTÁŽE, s.r.o., Žižkova 419, 394 68, Žirovnice, IČ: 65278062
6. ABC Trepka, Belnická 838, 252 42 Jesenice, IČ: 45795045
7. RM BAU s.r.o. , Belgická 1272/II, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 28154509
8. TB BUILDING s.r.o., Jiráskovo předměstí 935, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 28066987

a jmenuje na akci „Stavební úpravy objektu OÚ č.p. 74 v obci Kunžak“ komisi pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek v tomto složení:

- | | |
|------------------------|---------------------|
| 1. Zátopek Vladimír | Náhradníci: |
| 2. Rozporka Luboš | Ing. Šamal Vladimír |
| 3. Ing. Štefl Jaroslav | Král Petr |

Výsledek hlasování:

Pro: 7x

Proti: 0x

Zdržel se: 3x Zátopek, Rozporka, Štefl

K bodu 6:

V souladu se směrnicí Obce Kunžak o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu starosta navrhuje oslovit k podání cenové nabídky na akci „Oprava místní komunikace na p.č. 4749/1 v Kunžaku“ tyto firmy:

1. SATES ČECHY, s.r.o., Radkovská 252, 588 56 Telč, IČ: 251 72 654
2. VIALIT SOBĚSLAV spol. s r. o., Na Švadlačkách 459/2, 392 01 Soběslav, IČ: 145 04 456
3. STRABAG Asfalt s.r.o., Na Švadlačkách 478, 392 01 Soběslav, IČ: 251 86 183
4. SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04, České Budějovice 3, IČ: 480 35 599
5. JINDŘICHOHRADECKÉ MONTÁŽE s.r.o., Vídeňská 168/III; 377 01, IČ: 251 95 379
6. ZNAKON, a.s., Sousedovice 44, 386 01 Sousedovice, IČ: 260 18 055

Pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek na akci „Oprava místní komunikace na p.č. 4749/1 v Kunžaku“ starosta navrhuje komisi ve složení:

- | | |
|-------------------|---------------------|
| 1. Iboš Pavel | Náhradníci: |
| 2. Mrkva Ondřej | Ing. Šamal Vladimír |
| 3. Rozporka Luboš | Král Petr |

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje firmy, které budou obeslány k podání cenové nabídky na akci „Oprava místní komunikace na p.č. 4749/1 v Kunžaku“:

1. SATES ČECHY, s.r.o., Radkovská 252, 588 56 Telč, IČ: 251 72 654
2. VIALIT SOBĚSLAV spol. s r. o., Na Švadlačkách 459/2, 392 01 Soběslav, IČ: 145 04 456
3. STRABAG Asfalt s.r.o., Na Švadlačkách 478, 392 01 Soběslav, IČ: 251 86 183
4. SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04, České Budějovice 3, IČ: 480 35 599
5. JINDŘICHOHRADECKÉ MONTÁŽE s.r.o., Vídeňská 168/III; 377 01, IČ: 251 95 379

6. ZNAKON, a.s., Sousedovice 44, 386 01 Sousedovice, IČ: 260 18 055 a jmenuje na akci „Oprava místní komunikace na p.č. 4749/1 v Kunžaku“ komisi pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek v tomto složení:

- | | |
|-------------------|---------------------|
| 1. Iboš Pavel | Náhradníci: |
| 2. Mrkva Ondřej | Ing. Šamal Vladimír |
| 3. Rozporka Luboš | Král Petr |

Výsledek hlasování:

Pro: 9x

Proti: 0x

Zdržel se: 1x Rozporka

K bodu 7:

V souladu se směrnicí Obce Kunžak o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu starosta navrhuje oslovit k podání cenové nabídky na akci „Bikepark Kunžak“ tyto firmy:

1. Parkpilot - Kotyza Zdeněk, Mníšek 612, 517 41 Vamberk, IČ: 73582107
2. Mysticconstructions spol. s r.o., Římská 678/26, 120 00 Praha - Vinohrady, IČ: 261 77 358
3. 4D - návrhy a výroba překážek a skateparků, Teplého 2117, 530 02 Pardubice, IČ: 682 33 736

Pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek na akci „Bikepark Kunžak“ starosta navrhuje komisi ve složení:

- | | |
|-----------------------|---------------------|
| 1. Iboš Pavel | Náhradníci: |
| 2. Zátopek Vladimír | Ing. Šamal Vladimír |
| 3. Waszniowski Martin | Král Petr |

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje firmy, které budou obeslány k podání cenové nabídky na akci „Bikepark Kunžak“:

1. Parkpilot - Kotyza Zdeněk, Mníšek 612, 517 41 Vamberk, IČ: 73582107
2. Mysticconstructions spol. s r.o., Římská 678/26, 120 00 Praha - Vinohrady, IČ: 261 77 358
3. 4D - návrhy a výroba překážek a skateparků, Teplého 2117, 530 02 Pardubice, IČ: 682 33 736

a jmenuje na akci „Bikepark Kunžak“ komisi pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek v tomto složení:

- | | |
|-----------------------|---------------------|
| 1. Iboš Pavel | Náhradníci: |
| 2. Zátoupek Vladimír | Ing. Šamal Vladimír |
| 3. Waszniowski Martin | Král Petr |

Výsledek hlasování:

Pro: 9x

Proti: 0x

Zdržel se: 1x Zátoupek

K bodu 8:

Dne 21.06.2021 zasedala komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek na akci „Stavěče kuželna TJ Kunžak“ ve složení – Hruža Radek, Burian Radek, Jirků Pavel, Mrkva Ondřej, Waszniowski Martin

Osloveny byly tyto firmy:

1. JaR Digital group s.r.o., Za Humny 3309/18c, 697 01 Kyjov, IČ: 277 36 628
2. JAKA společnost s ručením omezeným, U krčské vodárny 337/23, Krč, 140 00 Praha 4, IČ: 416 90 753
3. Ing. Petr Komrs , Žižkova 1947/34 , 586 01 Jihlava, IČ: 185 22 521

V termínu byly doručeny tyto nabídky:

1. JAKA společnost s ručením omezeným, U krčské vodárny 337/23, Krč, 140 00 Praha 4, IČ: 416 90 753
2. JaR Digital group s.r.o., Za Humny 3309/18c, 697 01 Kyjov, IČ: 277 36 628
3. Ing. Petr Komrs , Žižkova 1947/34 , 586 01 Jihlava, IČ: 185 22 521

Komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek zevrubně posoudila došlé nabídky na akci „Stavěče kuželna TJ Kunžak“ a předkládá výhodnost nabídek Zastupitelstvu obce Kunžak v tomto pořadí:

1. JaR Digital group s.r.o., Za Humny 3309/18c, 697 01 Kyjov, IČ: 277 36 628
Nabídnutá cena 799 989,- Kč včetně DPH
2. JAKA společnost s ručením omezeným, U krčské vodárny 337/23, Krč, 140 00 Praha 4, IČ: 416 90 753
Nabídnutá cena 814 935,- Kč včetně DPH
3. Ing. Petr Komrs , Žižkova 1947/34 , 586 01 Jihlava, IČ: 185 22 521
Nabídnutá cena 829 455,- Kč včetně DPH

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje pořadí výběru firem na akci „Stavěče kuželna TJ Kunžak“

1. JaR Digital group s.r.o., Za Humny 3309/18c, 697 01 Kyjov, IČ: 277 36 628
2. JAKA společnost s ručením omezeným, U krčské vodárny 337/23, Krč, 140 00 Praha 4, IČ: 416 90 753
3. Ing. Petr Komrs , Žižkova 1947/34 , 586 01 Jihlava, IČ: 185 22 521

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby na akci „Stavěče kuželna TJ Kunžak“ byla vybrána firma JaR Digital group s.r.o., Za Humny 3309/18c, 697 01 Kyjov, IČ: 277 36 628, za nabídnutou cenu 799 989,- Kč včetně DPH, dle podané cenové nabídky.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 9:

Obec Kunžak zveřejnila záměr prodeje nepotřebného vozidla Renault Kangoo do 23.06.2021 na úřední desce za nejméně 10 000,-Kč. Během zveřejnění záměru byla podána 1 nabídka – Oridico s.r.o.IČ 05573297,Vrázova 2243/7,Praha 5. Navrhuje se uzavřít kupní smlouvu s Oridico s.r.o.IČ 05573297,Vrázova 2243/7, Praha 5 za nabídnutou cenu Kč 11 200,- Kč

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby Obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu na prodej vozidla Renault Kangoo, rok výroby 2007,počet najetých km 221937, invent.číslo RC 229 s Oridico s.r.o. IČ 05573297,Vrázova 2243/7,Praha 5 za nabídnutou cenu Kč 11 200,- Kč. Kupující uhradí kromě kupní ceny i náklady spojené s přepisem vozidla.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 10:

Obec Kunžak zveřejnila opakovaný záměr prodeje nepotřebné hasičské automobilové stříkačky Škoda 706 RTHP Cas 25 reg.zn. JH 36-86 do 31.05.2021 na úřední desce. Během zveřejnění záměru nebyla podána žádná nabídka ani připomínka k záměru prodeje za cenu nejméně 127 605,-Kč. Navrhuje se opakovat zveřejnění záměru prodeje nepotřebné hasičské automobilové stříkačky Škoda 706 RTHP Cas 25 reg.zn. JH 36-86 za nabídkovou cenu 80 000,- Kč do 20. září 2021.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje znovu zveřejnit do 20. září 2021 záměr prodeje nepotřebné hasičské automobilové stříkačky Škoda 706 RTHP Cas 25 reg.zn. JH 36-86, invent.číslo 1 za těchto podmínek:

1.Nejnižší nabídková cena je 80 000,-Kč. Kupující uhradí kromě kupní ceny i náklady spojené s přepisem vozidla.

2.Přednost má nejvyšší podaná cenová nabídka.V případě stejné cenové nabídky má přednost dříve podaná nabídka.

3.Nabídky budou podány osobně nebo poštou na adresu Obec Kunžak,náměstí Komenského čp. 74, 378 62 Kunžak.

4. Obálka s cenovou nabídkou bude uzavřena a opatřena přelepku, přes ní bude otisk razítka (pokud ho podavatel vlastní) a přes přelepku bude podpis podavatele.

Obálka bude opatřena

-poštovní adresou podavatele

-nápisem “NEOTVÍRAT- prodej hasičské automobilové stříkačky“

-adresou Obec Kunžak,náměstí Komenského čp. 74, 378 62 Kunžak.

5. Nabídka bude obsahovat nabídkovou cenu, jméno, příjmení, datum narození a adresu trvalého pobytu, adresu pro doručování, telefonní číslo a podpis u fyzické osoby nebo přesný název právnické osoby, IČ, adresu právnické osoby, telefonní číslo a podpis, eventuálně otisk razítka.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 11:

V souladu se směrnicí Obce Kunžak o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu starosta navrhuje oslovit k podání cenové nabídky na akci „Traktorový nosič kontejneru“ tyto firmy:

1. AGROZET České Budějovice, a.s., U Sirkárny 501/30, 370 04 České Budějovice, IČ: 281 13 128
2. MALCOM CZ s.r.o., Jiráskovo předměstí 2247/III, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 017 45 841
3. PERAGRO Přísečná, s.r.o., Přísečná 85, 381 01 Český Krumlov, IČ: 280 62 108
4. CEMA servis s.r.o., Horní Skrýchov 91, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 281 49 211

Pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek na akci „Traktorový nosič kontejneru“ starosta navrhuje komisi ve složení:

- | | |
|---------------------|---------------------|
| 1. Zátopek Vladimír | Náhradníci: |
| 2. Mrkva Ondřej | Ing. Šamal Vladimír |
| 3. Mgr. Dobeš Jan | Král Petr |

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje firmy, které budou obeslány k podání cenové nabídky na akci „Traktorový nosič kontejneru“:

1. AGROZET České Budějovice, a.s., U Sirkárny 501/30, 370 04 České Budějovice, IČ: 281 13 128
2. MALCOM CZ s.r.o., Jiráskovo předměstí 2247/III, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 017 45 841
3. PERAGRO Přísečná, s.r.o., Přísečná 85, 381 01 Český Krumlov, IČ: 280 62 108
4. CEMA servis s.r.o., Horní Skrýchov 91, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 281 49 211

a jmenuje na akci „Traktorový nosič kontejneru“ komisi pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek v tomto složení:

- | | |
|---------------------|---------------------|
| 1. Zátopek Vladimír | Náhradníci: |
| 2. Mrkva Ondřej | Ing. Šamal Vladimír |
| 3. Mgr. Dobeš Jan | Král Petr |

Výsledek hlasování:

Pro: 9x

Proti: 0x

Zdržel se: 1x Zátopek

K bodu 12:

Obec Kunžak obdržela dne 21. 05. 2021 žádost o pronájem části parcely č. 187 o výměře 260m² o celkové výměře 2 798 m² v k.ú. Kunžak na parkování automobilu a uskladnění dřeva.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost a rozsah pronájmu části parcely č. 187 o výměře 260m² o celkové výměře 2 798 m² v k.ú. Kunžak na parkování automobilu a uskladnění dřeva.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 13:

Obec Kunžak nechala na základě geometrického plánu č. 515-12/2021 GK Hoška-Komárek s.r.o. Jindřichův Hradec vyhotovit znalecký posudek na ocenění pozemku p.č.331/7 díl „a“ travní p. o výměře 129 m² a pozemku p.č. 362/24 ost.pl.jiná pl. o výměře 71 m² v obci Kunžak,k.ú. Mosty k majetkoprávnímu vypořádání pozemků ve funkčním celku s chatou č.ev.6 v Mostech. Podle

posudku Ing.I.Kuchyňky z 1. 6. 2021 je cena za pozemky včetně porostů: zjištěná cena 43 820,- Kč, obvyklá cena 48 640,-Kč.

Navrhuje se zveřejnit záměr prodeje pozemku p.č.331/7 díl „a“ travní p. o výměře 129 m² a pozemku p.č. 362/24 ost.pl.jiná pl. o výměře 71 m² v obci Kunžak, k.ú. Mosty k majetkoprávnímu vypořádání pozemků ve funkčním celku s chatou č.ev.6 v Mostech na základě geometrického plánu č. 515-12/2021 GK Hoška-Komárek s.r.o. Jindřichův Hradec za cena obvyklou 48 640,-Kč. Ke kupní ceně se připočte platná DPH, protože jde o pozemky ve funkčním celku s chatou č.ev.6 v k.ú.Mosty.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje podle geometrického plánu č. 515-12/2021 GK Hoška-Komárek s.r.o. Jindřichův Hradec zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č.331/7 díl „a“ travní p. o výměře 129 m² a pozemku p.č. 362/24 ost.pl.jiná pl. o výměře 71 m² v obci Kunžak, k.ú. Mosty k majetkoprávnímu vypořádání pozemků včetně porostů ve funkčním celku s chatou č.ev.6 v Mostech za cenu obvyklou 48 640,-Kč. Ke kupní ceně se připočte platná DPH, protože jde o pozemky ve funkčním celku s chatou č.ev.6 v k.ú. Mosty. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji pozemků v Zastupitelstvu obce Kunžak. Kupní cena včetně platné DPH a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Obec Kunžak obdrží částku 2 700,-Kč za vyhotovení znaleckého posudku Ing.I. Kuchyňky, i v případě, že kupující odstoupí od uzavření kupní smlouvy. Kupující uhradí poplatek spojený s vkladem do katastru nemovitostí. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena včetně platné DPH a náklady související, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 14:

Kontrolní výbor na místě samém posoudil možnost prodeje části pozemku p.č. 157/1 u dolního vchodu do čp. 416 v Kunžaku a potvrdil, že do této části pozemku zasahují inženýrské sítě společnosti eg.d.-dříve E.ON-plyn a elektřina. Doporučuje prodat tuto část pozemku s podmínkou zřízení věcných břemen k výše uvedeným inženýrským sítím-přístup, opravy a údržba, zákaz výstavby a výsadby zeleně, včetně ochranného pásma určeného provozovatelem těchto sítí.

Obec Kunžak obdržela v mezidobí další žádost o odkoupení jiné části pozemku p.č. 157/1 u bočního vchodu do čp. 416 v Kunžaku.

Navrhuje se:

- pokračovat v řízení o záměru prodeje částí p.č. 157/1 u dolního vchodu a bočního vchodu do čp. 416 v Kunžaku podle aktuálních podmínek EG.D a zřízením věcného břemene vodovodu a kanalizace ve prospěch Obce Kunžak.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost a rozsah prodeje částí p.č. 157/1 u dolního vchodu a bočního vchodu do čp. 416 v Kunžaku

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 15:

Obec Kunžak obdržela žádost o prodej pozemku p.č. 33/21 v obci Kunžak, k.ú. Valtínov zahrada o výměře 516 m². Pozemek je v současné době spolu s částí navazujících obecních pozemků pronajat jiné osobě jako zahrada na dobu neurčitou. Navrhuje se: pověřit kontrolní výbor aby na místě samém posoudil možnost a rozsah prodeje pozemku p.č. 33/21 v obci Kunžak, k.ú. Valtínov zahrada o výměře 516 m² a eventuálně částí navazujících obecních pozemků.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost a rozsah prodeje pozemku p.č. 33/21 v obci Kunžak, k.ú. Valtínov zahrada o výměře 516 m² a eventuálně částí navazujících obecních pozemků.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 16:

Obec Kunžak obdržela žádost o koupi pozemku p.č. 285/9 ost.pl.jiná plocha o výměře 857 m² v obci a k.ú. Kunžak. Navrhuje se: aby kontrolní výbor na místě samém posoudil možnost a rozsah prodeje pozemku p.č. 285/9 ost.pl.jiná plocha o výměře 857 m² v obci a k.ú. Kunžak s ohledem na platný územní plán a existenci věcného břemene a trafostanice a ochranné pásmo silnice II.třídy.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost a rozsah prodeje pozemku p.č. 285/9 ost.pl.jiná plocha o výměře 857 m² v obci a k.ú. Kunžak s ohledem na platný územní plán a existenci věcného břemene a trafostanice a ochranné pásmo silnice II.třídy.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 17:

Po dokončení ZTV pro výstavbu RD-Malé Podolí „K Zahrádkám“ Obec Kunžak převzala do majetku mimo jiné i vodovodní řad PE DN80 o celkové délce 156 m a 2 ks podzemních hydrantů a splaškovou kanalizaci PVC KG DN250 o celkové délce 149 m a 7 ks šachet.

Navrhuje se:

Zveřejnit záměr pronájmu ZTV pro výstavbu RD-Malé Podolí „K Zahrádkám“ sestávající z vodovodního řadu PE DN80 o celkové délce 156 m a 2 ks podzemních hydrantů a splaškové kanalizace PVC KG DN250 o celkové délce 149 m a 7 ks šachet společnosti ČEVAK a.s. IČ 60849657 se sídlem Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice formou dodatku č. 9 ke Smlouvě o nájmu vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku obce Kunžak za účelem jeho správy a provozování uzavřené dne 5.12.2005 ve znění pozdějších dodatků .

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje zveřejnění záměru pronájmu ZTV pro výstavbu RD-Malé Podolí „K Zahrádkám“ sestávající z vodovodního řadu PE DN80 o celkové délce 156 m a 2 ks podzemních hydrantů a splaškové kanalizace PVC KG DN250 o celkové délce 149 m a 7 ks šachet společnosti ČEVAK a.s. IČ 60849657 se sídlem Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice formou dodatku č. 9 ke Smlouvě o nájmu vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku obce Kunžak za účelem jeho správy a provozování uzavřené dne 5.12.2005 ve znění pozdějších dodatků.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 18:

Obec Kunžak obdržela žádost o prodej pozemku p.č. 275 trv.travní porost o výměře 956 m² v obci a k.ú. Kunžak na stavbu RD.

Navrhuje se: připravit podklady k prodeji obecních pozemků p.č. 275 trv. travní porost o výměře 956 m² a p.č. 274/14 trv.travní porost o výměře 948 m² v obci a k.ú. Kunžak určené dle územního plánu na stavbu rodinných domů v lokalitě Malé Podolí

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby obec objednala znalecký posudek na záměr prodeje obecních pozemků p.č. 275 trv.travní porost o výměře 956 m² a p.č. 274/14 trv.travní porost o výměře 948 m² v obci a k.ú.Kunžak určených dle územního plánu na stavbu rodinných domů v lokalitě Malé Podolí.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 19:

Návrh termínu jednání Zastupitelstva obce Kunžak v II. pololetí roku 2021: 29.7.; 19.8.; 23.9.; 21.10. ; 25.11. ; 16.12.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje tyto termíny jednání zastupitelstva v II. pololetí roku 2021: 29. 7.; 19.8.; 23.9.; 21.10. ; 25.11. ; 16.12.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 20:

Zastupitelstvu obce bylo předloženo rozpočtové opatření vlastní č. 12/2021.

Jedná se o zvýšení výdajů (vyúčtování služeb k nájmu nebytové – vratky přeplatků voda, vyúčtování plyn a zálohy požární zbrojnice Kunžak) – zvýšení rozpočtu výdajů o 14 105,- Kč, zvýšení rozpočtu financování o 14 105,- Kč (bude kryto použitím části přebytku z minulých let).

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje rozpočtové opatření vlastní č. 12/2021. Rozpočtové opatření č. 12/2021 je nedílnou součástí zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 21 Různé:

a) Místostarosta informoval o průběhu akce dětské hřiště

K bodu 22 Diskuse:

Mgr. Dobeš informoval o realizaci „Síně slávy“

Usnesení č. 32

Zastupitelstva obce Kunžak dne 24. 06. 2021

Zastupitelstvo obce Kunžak

S c h v a l u j e:

- poskytnutí dotace Otevřená okna, z.ú. ve výši 4 500,- Kč na úhradu ubytování a stravy dobrovolníka, který bude poskytovat službu asistence a péče na letní pobytové akci pro děti i dospělé se zdravotním, mentálním a kombinovaným postižením od 15.08.2021 – 21.08.2021. Dotace je určena na úhradu noclehů, stravy, jízdného a potvrzení o zdravotní způsobilosti. Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.11.2018
- schvaluje poskytnutí dotace Šrot týmu Kunžak o.s. ve výši 5 000,- Kč na občerstvení a zakoupení cen pro závodníky při pořádání 11. ročníku cyklistického orientačního závodu hlídek „MTBO 2021 – Napříč Českou Kanadou“, který se koná 10.07.2021 na Zvůli. Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.11.2018

- firmy které budou obeslány k podání cenové nabídky na akci „Stavební úpravy objektu OÚ č.p. 74 v obci Kunžak“:
 1. Jiří Beran, Člunek 65, 378 61 Člunek, IČ: 026 63 686
 2. Beto-S s.r.o., sídliště Pod Kasárny 1054, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 632 42 851
 3. Staviservis s.r.o., Deštenská 71, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 42408008
 4. STAVING, Studená, spol. s r.o., Jiráskova 69, 37856, Studená, IČ: 48202258
 5. VHZ-MONTÁŽE, s.r.o., Žižkova 419, 394 68, Žirovnice, IČ: 65278062
 6. ABC Trepka, Belnická 838, 252 42 Jesenice, IČ: 45795045
 7. RM BAU s.r.o. , Belgická 1272/II, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 28154509
 8. TB BUILDING s.r.o., Jiráskovo předměstí 935, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 28066987
- firmy, které budou obeslány k podání cenové nabídky na akci „Oprava místní komunikace na p.č. 4749/1 v Kunžaku“:
 1. SATES ČECHY, s.r.o., Radkovská 252, 588 56 Telč, IČ: 251 72 654
 2. VIALIT SOBĚSLAV spol. s r. o., Na Švadlačkách 459/2, 392 01 Soběslav, IČ: 145 04 456
 3. STRABAG Asphalt s.r.o., Na Švadlačkách 478, 392 01 Soběslav, IČ: 251 86 183
 4. SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04, České Budějovice 3, IČ: 480 35 599
 5. JINDŘICHOHRADECKÉ MONTÁŽE s.r.o., Vídeňská 168/III; 377 01, IČ: 251 95 379
 6. ZNAKON, a.s., Sousedovice 44, 386 01 Sousedovice, IČ: 260 18 055
- firmy, které budou obeslány k podání cenové nabídky na akci „Bikepark Kunžak“:
 1. Parkpilot - Kotyza Zdeněk, Mníšek 612, 517 41 Vamberk, IČ: 73582107
 2. Mysticconstructions spol. s r.o., Římská 678/26, 120 00 Praha - Vinohrady, IČ: 261 77 358
 3. 4D - návrhy a výroba překážek a skateparků, Teplého 2117, 530 02 Pardubice, IČ: 682 33 736
- pořadí výběru firem na akci „Stavěče kuželna TJ Kunžak“
 1. JaR Digital group s.r.o., Za Humny 3309/18c, 697 01 Kyjov, IČ: 277 36 628
 2. JAKA společnost s ručením omezeným, U krčské vodárny 337/23, Krč, 140 00 Praha IČ: 416 90 753
 3. Ing. Petr Komrs , Žižkova 1947/34 , 586 01 Jihlava, IČ: 185 22 521
- aby na akci „Stavěče kuželna TJ Kunžak“ byla vybrána firma JaR Digital group s.r.o., Za Humny 3309/18c, 697 01 Kyjov, IČ: 277 36 628, za nabídnutou cenu 799 989,- Kč včetně DPH, dle podané cenové nabídky
- aby Obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu na prodej vozidla Renault Kangoo, rok výroby 2007, počet najetých km 221937, invent. číslo RC 229 s Oridico s.r.o. IČ 05573297, Vrázova 2243/7, Praha 5 za nabídnutou cenu Kč 11 200,- Kč. Kupující uhradí kromě kupní ceny i náklady spojené s přepisem vozidla
- znovu zveřejnit do 20. září 2021 záměr prodeje nepotřebné hasičské automobilové stříkačky Škoda 706 RTHP Cas 25 reg.zn. JH 36-86, invent.číslo 1 za těchto podmínek:
 1. Nejnižší nabídková cena je 80 000,-Kč. Kupující uhradí kromě kupní ceny i náklady spojené s přepisem vozidla.
 2. Přednost má nejvyšší podaná cenová nabídka. V případě stejné cenové nabídky má přednost dříve podaná nabídka.
 3. Nabídky budou podány osobně nebo poštou na adresu Obec Kunžak, náměstí Komenského čp. 74, 378 62 Kunžak.
 4. Obálka s cenovou nabídkou bude uzavřena a opatřena přelepku, přes ní bude otisk razítka (pokud ho podavatel vlastní) a přes přelepku bude podpis podavatele.

Obálka bude opatřena

- poštovní adresou podavatele
- nápisem "NEOTVÍRAT- prodej hasičské automobilové stříkačky"
- adresou Obec Kunžak, náměstí Komenského čp. 74, 378 62 Kunžak.

5. Nabídka bude obsahovat nabídkovou cenu, jméno, příjmení, datum narození a adresu trvalého pobytu, adresu pro doručování, telefonní číslo a podpis u fyzické osoby nebo přesný název právnické osoby, IČ, adresu právnické osoby, telefonní číslo a podpis, eventuálně otisk razítka

- firmy, které budou obeslány k podání cenové nabídky na akci „Traktorový nosič kontejneru“:
 1. AGROZET České Budějovice, a.s., U Sirkárny 501/30, 370 04 České Budějovice, IČ: 281 13 128
 2. MALCOM CZ s.r.o., Jiráskovo předměstí 2247/III, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 017 45 841
 3. PERAGRO Přísečná, s.r.o., Přísečná 85, 381 01 Český Krumlov, IČ: 280 62 108
 4. CEMA servis s.r.o., Horní Skrýchov 91, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 281 49 211
- podle geometrického plánu č. 515-12/2021 GK Hoška-Komárek s.r.o. Jindřichův Hradec zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č.331/7 díl „a“ travní p. o výměře 129 m² a pozemku p.č. 362/24 ost.pl.jiná pl. o výměře 71 m² v obci Kunžak, k.ú. Mosty k majetkoprávnímu vypořádání pozemků včetně porostů ve funkčním celku s chatou č.ev.6 v Mostech za cenu obvyklou 48 640,-Kč. Ke kupní ceně se připočte platná DPH, protože jde o pozemky ve funkčním celku s chatou č.ev.6 v k.ú. Mosty. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji pozemků v Zastupitelstvu obce Kunžak. Kupní cena včetně platné DPH a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Obec Kunžak obdrží částku 2 700,-Kč za vyhotovení znaleckého posudku Ing. I. Kuchyňky, i v případě, že kupující odstoupí od uzavření kupní smlouvy. Kupující uhradí poplatek spojený s vkladem do katastru nemovitostí. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena včetně platné DPH a náklady související, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak
- zveřejnění záměru pronájmu ZTV pro výstavbu RD-Malé Podolí „K Zahrádkám“ sestávající z vodovodního řadu PE DN80 o celkové délce 156 m a 2 ks podzemních hydrantů a splaškové kanalizace PVC KG DN250 o celkové délce 149 m a 7 ks šachet společnosti ČEVAK a.s. IČ 60849657 se sídlem Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice formou dodatku č. 9 ke Smlouvě o nájmu vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku obce Kunžak za účelem jeho správy a provozování uzavřené dne 5.12.2005 ve znění pozdějších dodatků
- aby obec objednala znalecký posudek na záměr prodeje obecních pozemků p.č. 275 trv.travní porost o výměře 956 m² a p.č. 274/14 trv.travní porost o výměře 948 m² v obci a k.ú.Kunžak určených dle územního plánu na stavbu rodinných domů v lokalitě Malé Podolí
- tyto termíny jednání zastupitelstva v II. pololetí roku 2021: 29. 7.; 19.8.; 23.9.; 21.10. ; 25.11. ; 16.12.
- rozpočtové opatření vlastní č. 12/2021. Rozpočtové opatření č. 12/2021 je nedílnou součástí zápisu

P o v ě ř u j e:

- kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost a rozsah pronájmu části parcely č. 187 o výměře 260m² o celkové výměře 2 798 m² v k.ú. Kunžak na parkování automobilu a uskladnění dřeva
- kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost a rozsah prodeje částí p.č. 157/1 u dolního vchodu a bočního vchodu do čp. 416 v Kunžaku
- kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost a rozsah prodeje pozemku p.č. 33/21 v obci Kunžak,k.ú. Valtínov zahrada o výměře 516 m2 a eventuálně částí navazujících obecních pozemků
- kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost a rozsah prodeje pozemku p.č. 285/9 ost.pl.jiná plocha o výměře 857 m2 v obci a k.ú. Kunžak s ohledem na platný územní plán a existenci věcného břemene a trafostanice a ochranné pásmo silnice II.třídy

J m e n u j e:

- na akci „Stavební úpravy objektu OÚ č.p. 74 v obci Kunžak“ komisi pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek v tomto složení:

1. Zátopek Vladimír	Náhradníci:
2. Rozporka Luboš	Ing. Šamal Vladimír
3. Ing. Štefl Jaroslav	Král Petr
- na akci „Oprava místní komunikace na p.č. 4749/1 v Kunžaku“ komisi pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek v tomto složení:

1. Iboš Pavel	Náhradníci:
2. Mrkva Ondřej	Ing. Šamal Vladimír
3. Rozporka Luboš	Král Petr
- na akci „Bikepark Kunžak“ komisi pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek v tomto složení:

1. Iboš Pavel	Náhradníci:
2. Zátopek Vladimír	Ing. Šamal Vladimír
3. Waszniowski Martin	Král Petr
- na akci „Traktorový nosič kontejneru“ komisi pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek v tomto složení:

1. Zátopek Vladimír	Náhradníci:
2. Mrkva Ondřej	Ing. Šamal Vladimír
3. Mgr. Dobeš Jan	Král Petr

B e r e n a v ě d o m í:

- zrušení poskytnutí individuální dotace Hasičskému záchrannému sboru Jihočeského kraje na realizaci multifunkčního hřiště na požární stanici Jindřichův Hradec z důvodu získání finančních prostředků z vlastních zdrojů

Schůze skončila ve 20.00 hodin

Zapsala: Matoušková

Ověřovatelé:

Mgr. Jan Dobeš

Ing. Jaroslav Štefl

Ověřeno dne:

Ověřeno dne:

Ing. Vladimír Šamal
starosta obce

Ověřeno dne: