

Ceník pro stanovení jednorázové úplaty za omezení vlastnického práva k nemovitostem ve vlastnictví obce Kunžak dle usnesení č. 45 ZO Kunžak ze dne 23.04.2026 platný od 01.05.2026

Název	Typ uložení	MJ	Kč/MJ	
1) <u>PODZEMNÍ VEDENÍ - ZASTAVITELNÁ A ZASTAVĚNÁ ČÁST ÚZEMÍ OBCE (šíře zatížené plochy 0,5 – 1 m)</u>	vložení, protlak a podvrt (nejsou narušeny konstrukční vrstvy)	bm	388	
	Překop podélně a příčně	bm	1 297	
	krajnice	bm	174	
	chodník	bm	133	
	pomocný sil. pozemek – zeleň	bm	133	
2) <u>PODZEMNÍ VEDENÍ - ZASTAVITELNÁ A ZASTAVĚNÁ ČÁST ÚZEMÍ OBCE (šíře zatížené plochy 1,01 m <)</u>	vložení, protlak a podvrt	bm	777	
	Překop podélně a příčně	bm	1 945	
	krajnice	bm	347	
	chodník	bm	161	
	pomocný sil. pozemek – zeleň	bm	133	
3) <u>Skříň pilíř, šachta</u>	do pozemku, na domě	ks	1 338	
4) <u>Stožár VVN</u>		m2	1 338	
5) <u>Příhradový stožár VN, NN</u>		ks	6 687	
6) <u>betonový sloup</u>		ks	4 012	
7) <u>stožárová, sloupová trafostanice VN, NN</u>		ks	26 747	
8) <u>Mimo zastavitelnou část území obce bez rozdílu povrchu</u>		bm	27	
9) <u>Přístup a příjezd</u>		m2	670	
10) <u>Zateplení domu</u>	veřejná zeleň		0	
	šíře chodníku po zateplení	nad 1,8m		0
		nad 1,5m do 1,8m	bm	281
		nad 1,0m do 1,5m	bm	335
11) <u>Ostatní případy (např. přesahy přístřešků, balkony a jiné)</u>		m2	335	
12) <u>Rekonstrukce stávajících liniových staveb - elektro, plyn a ostatní (nezapsané v KÚ)</u>			10 000	

K výši náhrady za zřízení věcného břemene se vždy připočte paušální částka, tzv. náklady na administraci ve výši 3000,-Kč

Výsledná hodnota se násobí koeficientem : 0,5 - pro nepodnikatelské účely,- 1 pro podnikatelské účely

Minimální úplata za omezení vlastnického práva činí 2600,-Kč a příslušná sazba DPH.

K úplatě za omezení vlastnického práva bude připočtena příslušná sazba DPH.

Úplata za zřízení věcného břemene bude vycházet z ceníku platného v době uzavření konkrétní smlouvy o zřízení služebnosti.

Zastupitelstvo obce v konkrétních případech může omezení vlastnického práva zřízení služebnosti k nemovitostem obce nepovolit, úplatu za omezení vlastnického práva zřízení služebnosti zvýšit nebo snížit.

V Kunžaku dne 28. 04. 2026


Petr Král, starosta