

Ceník pro stanovení jednorázové úplaty za omezení vlastnického práva k nemovitostem ve vlastnictví obce Kunžak dle usnesení č. 32 ZO Kunžak ze dne 24.04.2025 platný od 01.05.2025

Název	Typ uložení	MJ	Kč/MJ	
1) <u>PODZEMNÍ VEDENÍ - ZASTAVITELNÁ A ZASTAVĚNÁ ČÁST ÚZEMÍ OBCE</u> (šíře zatížené plochy 0,5 – 1 m)	vložení, protlak a podvrt (nejsou narušeny konstrukční vrstvy)	bm	379	
	Překop podélně a příčně	bm	1 265	
	krajnice	bm	170	
	chodník	bm	130	
	pomocný sil. pozemek – zeleň	bm	130	
2) <u>PODZEMNÍ VEDENÍ - ZASTAVITELNÁ A ZASTAVĚNÁ ČÁST ÚZEMÍ OBCE</u> (šíře zatížené plochy 1,01 m <)	vložení, protlak a podvrt	bm	758	
	Překop podélně a příčně	bm	1 898	
	krajnice	bm	339	
	chodník	bm	157	
	pomocný sil. pozemek – zeleň	bm	130	
3) <u>Skříň pilíř, šachta</u>	do pozemku, na domě	ks	1 305	
4) <u>Stožár VVN</u>		m2	1 305	
5) <u>Příhradový stožár VN, NN</u>		ks	6 524	
6) <u>betonový sloup</u>		ks	3 914	
7) <u>stožárová, sloupová trafostanice VN, NN</u>		ks	26 095	
8) <u>Mimo zastavitelnou část území obce bez rozdílu povrchu</u>		bm	26	
9) <u>Přístup a příjezd</u>		m2	653	
10) <u>Zateplení domu</u>	veřejná zeleň		0	
	šíře chodníku po zateplení	nad 1,8m		0
		nad 1,5m do 1,8m	bm	274
		nad 1,0m do 1,5m	bm	327
11) <u>Ostatní případy (např. přesahy přístřešků, balkony a jiné)</u>		m2	327	
12) <u>Rekonstrukce stávajících liniových staveb - elektro, plyn a ostatní (nezapsané v KÚ)</u>			10 000	

K výši náhrady zařízení věcného břemene se vždy připočte paušální částka, tzv.náklady na administraci ve výši 3000,-Kč

Výsledná hodnota se násobí koeficientem : 0,5 - pro nepodnikatelské účely,- 1 pro podnikatelské účely

Minimální úplata za omezení vlastnického práva činí 2. 000,- Kč a příslušná sazba DPH

K úplatě za omezení vlastnického práva bude připočtena příslušná sazba DPH.

Úplata zařízení věcného břemene bude vycházet z ceníku platného v době uzavření konkrétní smlouvy ořízení služebnosti.

Zastupitelstvo obce v konkrétních případech může omezení vlastnického práva řízení služebnosti k nemovitostem obce nepovolit, úplatu za omezení vlastnického práva řízení služebnosti zvýšit nebo snížit.

V Kunžaku 01.05.2025


Petr Král, starosta