



Obec Kunžak

náměstí Komenského 74, 378 62 Kunžak
IČO: 00246964 DIČ: CZ00246964
tel:384399101,fax384399190 e-mail: obec@kunzak.cz

Vyřizuje: D. Kudrnová
vyvěšeno: 27. 11. 2020
sejmuto:

V Kunžaku 27. 11. 2020
vyvěšeno na el. úřední desce: 27. 11. 2020
sejmuto z el. úřední desky:

Oznámení záměru prodeje a koupě pozemků v obci Kunžak, k. ú. Mosty

Obec Kunžak na základě § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění oznamuje podle usnesení č. 25 Zastupitelstva obce Kunžak ze dne 19.11.2020 záměr v obci Kunžak, k. ú. Mosty podle geometrického plánu č. 510-1469/2020 GPROFI, s.r.o. Jindřichův Hradec

p r o d a t pozemky včetně porostů
parcela č. 802/8 o výměře 741 m² lesní pozemek
parcela č. 802/9 o výměře 267 m² lesní pozemek
za cenu obvyklou 39 410,- Kč vlastníkům vedeným na listu vlastnictví č. 987

a současně k o u p i t
od vlastníka vedeného na listu vlastnictví č. 989 pozemek včetně porostů
parcela č. 756/6 o výměře 105 m² travní porost
za cenu obvyklou 4 110,- Kč

k zarovnání hranic pozemků mezi Obcí Kunžak a fyzickými osobami. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji a koupi pozemků v Zastupitelstvu obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Obec Kunžak obdrží polovinu z částky 2 300,- Kč za vyhotovení znaleckého posudku č. 32-813-2020 Ing. I. Kuchyňky, tj. částku 1 150,- Kč a každá smluvní strana uhradí polovinu poplatku spojeného s vkladem do katastru nemovitostí. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena a náklady související, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak.

Nabídky a připomínky k tomuto záměru je možno doručit

nejpozději v pondělí 14. prosince 2020 do 15.00 hod.

na adresu: Obec Kunžak, náměstí Komenského 74, 378 62 Kunžak.

Obec Kunžak si vyhrazuje právo přijmout či nepřijmout kteroukoliv z došlých nabídek.

Ing. Vladimír Šamal
starosta




VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

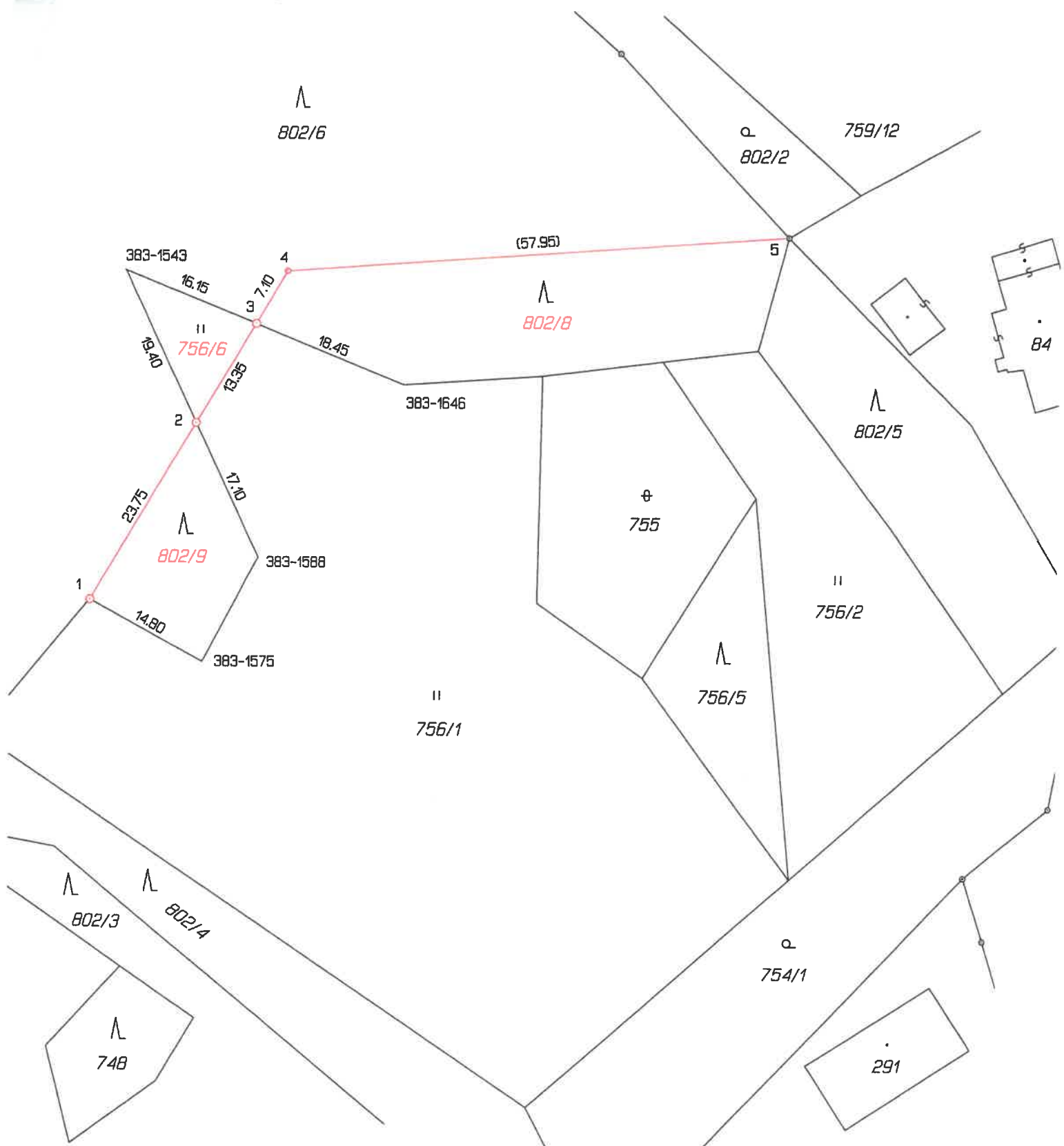
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
												ha	m ²
756/1	4	86	travní p.	756/1	40	81	travní p.		0	756/1	989	40	81
				756/6	1	05	travní p.		0	756/1	989	1	05
802/6	2	29	lesní poz	802/6	2	19	lesní poz		0	802/6	10001	2	19
				802/8	7	41	lesní poz		0	802/6	10001	7	41
				802/9	2	67	lesní poz		0	802/6	10001	2	67
	2	71	15		2	71	15						

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence	ha		m ²	ha		m ²	zjednodušené evidence		ha	m ²	
756/1		83746	40	81							
756/6		83746	1	05							

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle §50 odst.1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, průběh vlastnický zpřesněné hranice pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Jaroslav Beneš	Jméno, příjmení: Ing. Jaroslav Beneš
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2249/05	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2249/05
	Dne: 15. května 2020 Číslo: 55/2020	Dne: 22. května 2020 Číslo: 50/2020
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: GPROFI, s.r.o. Václavská 109/III 37701 Jindř. Hradec IČ: 02972611 Číslo plánu: 510-1469/2020 Okres: Jindřichův Hradec Obec: Kunžak Kat. území: Mosty Mapový list: KMD (Třešť 9-9/14) Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: hraniční znak	Katastrální úřad souhlasí s ořizováním parcel. KÚ pro Jihočeský kraj KP Jindřichův Hradec Ing. Pavla Těthalová PGP-736/2020-303 2020.05.21 11:56:22 CEST	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
383-1543	699144.39	1158622.58	8	kolík
383-1575	699135.24	1158667.80	8	kolík
383-1588	699128.97	1158655.68	8	kolík
383-1646	699112.36	1158635.63	8	kolík
1	699148.21	1158660.68	3	hraniční znak
2	699136.19	1158640.18	3	hraniční znak
3	699129.44	1158628.67	3	hraniční znak
4	699125.85	1158622.54	3	hraniční znak
5	699068.05	1158618.37	3	hraniční znak