

Zápis č. 5
ze schůze Zastupitelstva obce Kunžak dne 24. 01. 2019 v 17.00 hodin

Přítomni: Iboš Pavel, Mgr. Dobeš Jan, Král Petr, Mrkva Ondřej, Ing. Plucar Karel, Rozporka Luboš, Ing. Šamal Vladimír, Ing. Štefl Jaroslav, Waszniowski Martin, Ing. Winkler Karel, Zátopek Vladimír

Zasedání Zastupitelstva obce Kunžak bylo zahájeno v 17. 00 hodin starostou obce Kunžak Ing. Vladimírem Šamalem

Páté jednání zastupitelstva obce bylo řádně a včas svoláno dle zákona o obcích. Informace podle § 93 ods.1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Kunžak zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 16. 01. 2019 do 24. 01. 2019. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezentační listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 11 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 11 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích)

Návrh na ověřovatele zápisu: Pavel Iboš, Luboš Rozporka

Zapisovatelka: Šteflová Eva

Výsledek hlasování:

Pro: 10x

Proti: 0x

Zdržel se: 1x Iboš

Program:

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení programu
2. Žádost o dotaci – Svaz tělesně postižených v České republice, z.s. místní organizace Kunžak
3. Žádost o dotaci – Jihočeské centrum pro zdravotně postižené a seniory, o.p. s.
4. Žádost o dotaci – Bohumil Pidrman
5. Těžba dřeva I. čtvrtletí 2019
6. Prodej dřeva I. čtvrtletí 2019
7. Žádost o pronájem části pozemku č.p. 271/1, 271/35 v k.ú. Kunžak
8. Žádost o koupi stavební parcely č. 274/15 v k.ú. Kunžak-Malé Podolí
9. Pronájem pozemků p.č. 476 a části pozemku p.č. 150/9 v k.ú. Kaproun
10. Majetkoprávní vypořádání částí pozemků p.č. 4753/1, 4753/7 pod chodníky podél silnice III/02316 v k.ú. Kunžak
11. Nákup CAS pro JSDH obce Kunžak
12. Spolufinancování protidrogových služeb na rok 2019
13. Nabídka mediální spolupráce – Rádio Česká Kanada
14. Rozpočtová opatření vlastní
15. Různé
 - a) Informace o stavebních projektech
 - b) Dopis ředitelky ZŠ SNW Kunžak
16. Diskuse

Místostarosta navrhuje nově zařadit body H 15 Schválení žádosti do programu Podpora obnovy a rozvoje venkova ostatní body posunout a do bodu H 16 zařadit bod c) Informace Destinační management Česká Kanada, z.s.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje zařazení bodu H 15 Schválení žádosti do programu Podpora obnovy a rozvoje venkova, ostatní body posunout a rozšíření bodu H 16 o podbod c) Informace Destinační management Česká Kanada, z.s.

Program po změnách:

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení programu
2. Žádost o dotaci – Svaz tělesně postižených v České republice, z.s. místní organizace Kunžak
3. Žádost o dotaci – Jihočeské centrum pro zdravotně postižené a seniory, o.p. s.
4. Žádost o dotaci – Bohumil Pidrman
5. Těžba dřeva I. čtvrtletí 2019
6. Prodej dřeva I. čtvrtletí 2019
7. Žádost o pronájem části pozemku č.p. 271/1, 271/35 v k.ú. Kunžak
8. Žádost o koupi stavební parcely č. 274/15 v k.ú. Kunžak-Malé Podolí
9. Pronájem pozemků p.č. 476 a části pozemku p.č. 150/9 v k.ú. Kaproun
10. Majetkoprávní vypořádání částí pozemků p.č. 4753/1, 4753/7 pod chodníky podél silnice III/02316 v k.ú. Kunžak
11. Nákup CAS pro JSDH obce Kunžak
12. Spolufinancování protidrogových služeb na rok 2019
13. Nabídka mediální spolupráce – Rádio Česká Kanada
14. Rozpočtová opatření vlastní
15. Schválení žádosti do programu Podpora obnovy a rozvoje venkova
16. Různé
 - a) Informace o stavebních projektech
 - b) Dopis ředitelky ZŠ SNW Kunžak
 - c) Informace Destinační management Česká Kanada, z.s.
17. Diskuse

Výsledek hlasování:

Pro: 11x jednohlasně

V 17.18 hodin opustil pan Král zasedací místnost.

K bodu 2:

Svaz tělesně postižených v České republice z.s., místní organizace Kunžak žádá o poskytnutí dotace na úhradu částí nákladů na dopravu, úhradu vstupného do divadla a úhradu částí nákladů na pořádání kulturních akcí ve výši 25 000,- Kč pro rok 2019.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje poskytnutí dotace Svazu tělesně postižených v České republice z.s., místní organizaci Kunžak ve výši 25 000,- Kč na úhradu částí nákladů na dopravu, úhradu vstupného do divadla a úhradu částí nákladů na pořádání kulturních akcí ve výši 25 000,- Kč pro rok 2019. Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.01.2018.

Výsledek hlasování:

Pro: 10x jednohlasně

V 17.20 návrat pana Krále do zasedací místnosti.

K bodu 3:

Jihočeské centrum pro zdravotně postižené a seniory, o.p.s. žádá o poskytnutí dotace ve výši 3 000,- Kč na úhradu nákladů souvisejících s poskytováním sociální služby jako je nájem, služby k nájmu, kancelářské potřeby, poplatky za telefon a internet od 01. 01. 2019 do 31. 12. 2019.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje dotaci Jihočeskému centru pro zdravotně postižené a seniory, o.p.s. ve výši 3 000,- Kč na úhradu některých nákladů souvisejících s poskytováním sociální služby jako je nájem, služby k nájmu, kancelářské potřeby, úhrada za telefon a internet od 01. 01. 2019 do 31. 12. 2019. Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.01.2018.

Výsledek hlasování:

Pro: 11x jednohlasně

K bodu 4:

Pan Bohumil Pidrman žádá o poskytnutí dotace na provoz pojízdné prodejny v Terezíně, na Zvůli, v Mostech, ve Valtínově, v Kaprouně pro rok 2019 ve výši 12 000,- Kč.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje poskytnutí dotace panu Bohumilu Pidrmanovi ve výši 12 000,- Kč na provozování pojízdné prodejny v Terezíně, na Zvůli, v Mostech, ve Valtínově, v Kaprouně pro rok 2019. Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.01.2018.

Výsledek hlasování:

Pro: 11x jednohlasně

K bodu 5:

Dne 21.01.2019 zasedala komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek na akci „Těžba dřeva I. čtvrtletí 2019“ ve složení Luboš Rozporka – předseda losem, Martin Waszniowski, Iboš Pavel

Obeslány byly tyto firmy:

- 1) Karel Jaroš, Klenová 31, 378 33 Nová Bystřice
- 2) David Vrchlavský, Potočná 42, 378 33 Nová Bystřice
- 3) Nutr Pavel, Hůrky 46, 378 33 Nová Bystřice
- 4) Aleš Minář, sídliště Vajgar 562/III., 377 01 Jindřichův Hradec
- 5) Kalvas Petr, Lásenice 135, 378 01 Lásenice

V termínu byly doručeny tyto nabídky:

Kalvas Petr, Lásenice 135, 378 01 Lásenice

Aleš Minář, sídliště Vajgar 562/III, 377 01 Jindřichův Hradec

Nutr Pavel, Hůrky 15, 378 33 Nová Bystřice

Komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek zevrubně posoudila došlé nabídky na akci „Těžba dřeva I. čtvrtletí 2019“ a předkládá výhodnost nabídek Zastupitelstvu obce Kunžak v tomto pořadí:

- 1) Nutr Pavel, Hůrky 15, 378 33 Nová Bystřice
 - a) Mýtní nahodilá cca 150 m³ – hmota 0,99, přibl. do 500m
340,- Kč bez DPH/ 1m³

- b) Mýtní nahodilá cca 300 m³ – hmota 1,00+, přibl. do 500m
330,- Kč bez DPH/ 1m³
- c) Předmýtní nahodilá cca 50 m³ – hmota 0,29, přibl. do 500m
430,- Kč bez DPH/ 1m³
- d) Předmýtní nahodilá cca 20 m³ – hmota 0,49, přibl. do 500m
420,- Kč bez DPH/ 1m³
- 2) Aleš Minář, sídliště Vajgar 562/III, 377 01 Jindřichův Hradec
- a) Mýtní nahodilá cca 150 m³ – hmota 0,99, přibl. do 500m
330,- Kč bez DPH/ 1m³
- b) Mýtní nahodilá cca 300 m³ – hmota 1,00+, přibl. do 500m
340,- Kč bez DPH/ 1m³
- c) Předmýtní nahodilá cca 50 m³ – hmota 0,29, přibl. do 500m
430,- Kč bez DPH/ 1m³
- d) Předmýtní nahodilá cca 20 m³ – hmota 0,49, přibl. do 500m
350,- Kč bez DPH/ 1m³
- 3) Kalvas Petr, Lásenice 135, 378 01 Lásenice
- a) Mýtní nahodilá cca 150 m³ – hmota 0,99, přibl. do 500m
380,- Kč bez DPH/ 1m³
- b) Mýtní nahodilá cca 300 m³ – hmota 1,00+, přibl. do 500m
370,- Kč bez DPH/ 1m³
- c) Předmýtní nahodilá cca 50 m³ – hmota 0,29, přibl. do 500m
450,- Kč bez DPH/ 1m³
- d) Předmýtní nahodilá cca 20 m³ – hmota 0,49, přibl. do 500m
360,- Kč bez DPH/ 1m³

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje pořadí výběru firem na akci „Těžba dřeva I. čtvrtletí 2019“:

1. Nutr Pavel, Hůrky 15, 378 33 Nová Bystřice
Nabídnuté ceny:
- a) Mýtní nahodilá cca 150 m³ – hmota 0,99, přibl. do 500m
340,- Kč bez DPH/ 1m³
- b) Mýtní nahodilá cca 300 m³ – hmota 1,00+, přibl. do 500m
330,- Kč bez DPH/ 1m³
- c) Předmýtní nahodilá cca 50 m³ – hmota 0,29, přibl. do 500m
430,- Kč bez DPH/ 1m³
- d) Předmýtní nahodilá cca 20 m³ – hmota 0,49, přibl. do 500m
420,- Kč bez DPH/ 1m³
2. Aleš Minář, sídliště Vajgar 562/III, 377 01 Jindřichův Hradec
Nabídnuté ceny:
- a) Mýtní nahodilá cca 150 m³ – hmota 0,99, přibl. do 500m
330,- Kč bez DPH/ 1m³
- b) Mýtní nahodilá cca 300 m³ – hmota 1,00+, přibl. do 500m
340,- Kč bez DPH/ 1m³
- c) Předmýtní nahodilá cca 50 m³ – hmota 0,29, přibl. do 500m
430,- Kč bez DPH/ 1m³
- d) Předmýtní nahodilá cca 20 m³ – hmota 0,49, přibl. do 500m
350,- Kč bez DPH/ 1m³

3. Kalvas Petr, Lásenice 135, 378 01 Lásenice

Nabídnuté ceny:

- a) Mýtní nahodilá cca 150 m³ – hmota 0,99, přibl. do 500m
380,- Kč bez DPH/ 1m³
- b) Mýtní nahodilá cca 300 m³ – hmota 1,00+, přibl. do 500m
370,- Kč bez DPH/ 1m³
- c) Předmýtní nahodilá cca 50 m³ – hmota 0,29, přibl. do 500m
450,- Kč bez DPH/ 1m³
- d) Předmýtní nahodilá cca 20 m³ – hmota 0,49, přibl. do 500m
360,- Kč bez DPH/ 1m³

Výsledek hlasování:

Pro: 11x jednohlasně

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby na akci „Těžba dřeva I. čtvrtletí 2019“ byla vybrána firma Nutr Pavel, Hůrky 15, 378 33 Nová Bystřice, IČO: 73559229 za nabídnuté ceny:

- a) Mýtní nahodilá cca 150 m³ – hmota 0,99, přibl. do 500m
340,- Kč bez DPH/ 1m³
- b) Mýtní nahodilá cca 300 m³ – hmota 1,00+, přibl. do 500m
330,- Kč bez DPH/ 1m³
- c) Předmýtní nahodilá cca 50 m³ – hmota 0,29, přibl. do 500m
430,- Kč bez DPH/ 1m³
- d) Předmýtní nahodilá cca 20 m³ – hmota 0,49, přibl. do 500m
420,- Kč bez DPH/ 1m³.

Výsledek hlasování:

Pro: 11x jednohlasně

K bodu 6:

Dne 21.01.2019 zasedala komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek na akci „Prodej dřeva I. čtvrtletí 2019“ ve složení Luboš Rozporka, Martin Waszniowski - předseda losem, Iboš Pavel

Obeslány byly tyto firmy:

- B a P Batista s.r.o., Stará 80, 378 33 Nová Bystřice
- LST a.s., Divize Jih, Český Rudolec 91, 378 83 Český Rudolec
- Pila Füllsack s.r.o., Rodvínov 51, 377 01 Jindřichův Hradec
- Profiles – Miroslav Petrák, Na Píketě 909, 377 01 Jindřichův Hradec
- Velkostatek Česká Olešná s.r.o., Česká Olešná 1, 378 53 Strmilov
- Les-systém s.r.o., Dolní Žďár 27, 378 02 Stráž nad Nežárkou

V termínu byly doručeny tyto nabídky:

- Velkostatek Česká Olešná s.r.o., Česká Olešná 1, 378 53 Strmilov
- LST a.s., Trhanov 48, 345 33 Trhanov (adresa pro poštovní styk: LST a.s., Divize Jih, Český Rudolec 91, 378 83 Český Rudolec)
- LES – SYSTÉM s.r.o, Hornoměřolupská 663, 109 00 Praha 10 – Horní Měcholupy (adresa pro poštovní styk: Les-systém s.r.o., Dolní Žďár 27, 378 02 Stráž nad Nežárkou)

Komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek zevrubně posoudila došlé nabídky na akci „Prodej dřeva I. čtvrtletí 2019“ a předkládá výhodnost nabídek Zastupitelstvu obce Kunžak v tomto pořadí:

1. LES – SYSTÉM s.r.o, Hornoměcholupská 663, 109 00 Praha 10 – Horní Měcholupy
Nabídkové ceny v Kč bez DPH:

- 1) Smrk výřezy v kůře-délky 3,4,5 m, čep 12 cm bez kůry, 2% nadměrek
přejímky elektronické konečným odběratelem

	B/C	Cx,Br	KH	Vláknina
1a	720,-	200,-	200,-	
1b	1275,-	355,-	355,-	
2a-4b	1750,-	830,-	830,-	
5+	1775,-	850,-	850,-	

- 2) Borovice výřezy v kůře-délky 3,4, m , čep 15 cm bez kůry, 2% nadměrek
přejímky elektronické konečným odběratelem

	B/C	Cx,Br	KH	Vláknina
1b				
2a-4b	1400,-	800,-		

- 3) KPZ- délka 2,00 - 2,55 m , čep 15 cm +

	2,00 - 2,55 m
Smrk	850,-
Borovice	850,-

- 4) OSB - délka 2,00 m

	2,00 m
Smrk	550,-
Borovice	550,-

- 5) DTD - délka 2,00 m

	2,00 m
Smrk	530,-
Borovice	530,-

2. Velkostatek Česká Olešná s.r.o., Česká Olešná 1, 378 53 Strmilov
Nabídkové ceny v Kč bez DPH:

- 1) Smrk výřezy v kůře-délky 3,4,5 m, čep 12 cm bez kůry, 2% nadměrek
přejímky elektronické konečným odběratelem

	B/C	Cx,Br	KH	Vláknina
1a				
1b				
2a-4b	1700,-	750,-	750,-	700,-
5+	1700,-	750,-	750,-	400,-

- 2) Borovice výřezy v kůře-délky 3,4, m , čep 15 cm bez kůry, 2% nadměrek
přejímky elektronické konečným odběratelem

	B/C	Cx,Br	KH	Vláknina
1b	300,-	800,-	750,-	500,-
2a-4b	1450,-	800,-	750,-	500,-

3) KPZ- délka 2,00 - 2,55 m , čep 15 cm +

	2,00 - 2,55 m
Smrk	700,-
Borovice	700,-

4) OSB - délka 2,00 m

	2,00 m
Smrk	750,-
Borovice	-

5) DTD - délka 2,00 m

	2,00 m
Smrk	350,-
Borovice	350,-

3. LST a.s., Trhanov 48, 345 33 Trhanov

Nabídkové ceny v Kč bez DPH:

1) Smrk výřezy v kůře-délky 3,4,5 m, čep 12 cm bez kůry, 2% nadměrek
přejímky elektronické konečným odběratelem

	B/C	Cx,Br	KH	Vláknina
1a	750,-	350,-	350,-	200,-
1b	1100,-	450,-	450,-	200,-
2a-4b	1650,-	800,-	800,-	200,-
5+	1400,-	700,-	700,-	200,-

2) Borovice výřezy v kůře-délky 3,4, m , čep 15 cm bez kůry, 2% nadměrek
přejímky elektronické konečným odběratelem

	B/C	Cx,Br	KH	Vláknina
1b	1100,-	500,-	300,-	100,-
2a-4b	1550,-	720,-	500,-	100,-

3) KPZ- délka 2,00 - 2,55 m , čep 15 cm +

	2,00 - 2,55 m
Smrk	600,-
Borovice	600,-

4) OSB - délka 2,00 m

	2,00 m
Smrk	450,-
Borovice	450,-

5) DTD - délka 2,00 m

	2,00 m
Smrk	350,-
Borovice	350,-

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje pořadí výběru firem na akci „Prodej dřeva I. čtvrtletí 2019“:

1. LES – SYSTÉM s.r.o, Hornoměcholupská 663, 109 00 Praha 10 – Horní Měcholupy

Nabídkové ceny v Kč bez DPH:

- 1) Smrk výřezy v kůře-délky 3,4,5 m, čep 12 cm bez kůry, 2% nadměrek
přejímky elektronické konečným odběratelem

	B/C	Cx,Br	KH	Vláknina
1a	720,-	200,-	200,-	
1b	1275,-	355,-	355,-	
2a-4b	1750,-	830,-	830,-	
5+	1775,-	850,-	850,-	

- 2) Borovice výřezy v kůře-délky 3,4, m, čep 15 cm bez kůry, 2% nadměrek
přejímky elektronické konečným odběratelem

	B/C	Cx,Br	KH	Vláknina
1b				
2a-4b	1400,-	800,-		

- 3) KPZ- délka 2,00 - 2,55 m, čep 15 cm +

	2,00 - 2,55 m
Smrk	850,-
Borovice	850,-

- 4) OSB - délka 2,00 m

	2,00 m
Smrk	550,-
Borovice	550,-

- 5) DTD - délka 2,00 m

	2,00 m
Smrk	530,-
Borovice	530,-

2. Velkostatek Česká Olešná s.r.o., Česká Olešná 1, 378 53 Strmilov

Nabídkové ceny v Kč bez DPH:

- 1) Smrk výřezy v kůře-délky 3,4,5 m, čep 12 cm bez kůry, 2% nadměrek
přejímky elektronické konečným odběratelem

	B/C	Cx,Br	KH	Vláknina
1a				
1b				
2a-4b	1700,-	750,-	750,-	700,-
5+	1700,-	750,-	750,-	400,-

2) Borovice výřezy v kůře-délky 3,4, m , čep 15 cm bez kůry, 2% nadměrek

přejímky elektronické konečným odběratelem

	B/C	Cx,Br	KH	Vláknina
1b	300,-	800,-	750,-	500,-
2a-4b	1450,-	800,-	750,-	500,-

3) KPZ- délka 2,00 - 2,55 m , čep 15 cm +

	2,00 - 2,55 m
Smrk	700,-
Borovice	700,-

4) OSB - délka 2,00 m

	2,00 m
Smrk	750,-
Borovice	-

5) DTD - délka 2,00 m

	2,00 m
Smrk	350,-
Borovice	350,-

3. LST a.s., Trhanov 48, 345 33 Trhanov

Nabídkové ceny v Kč bez DPH:

1) Smrk výřezy v kůře-délky 3,4,5 m, čep 12 cm bez kůry, 2% nadměrek

přejímky elektronické konečným odběratelem

	B/C	Cx,Br	KH	Vláknina
1a	750,-	350,-	350,-	200,-
1b	1100,-	450,-	450,-	200,-
2a-4b	1650,-	800,-	800,-	200,-
5+	1400,-	700,-	700,-	200,-

2) Borovice výřezy v kůře-délky 3,4, m , čep 15 cm bez kůry, 2% nadměrek

přejímky elektronické konečným odběratelem

	B/C	Cx,Br	KH	Vláknina
1b	1100,-	500,-	300,-	100,-
2a-4b	1550,-	720,-	500,-	100,-

3) KPZ- délka 2,00 - 2,55 m , čep 15 cm +

	2,00 - 2,55 m
Smrk	600,-
Borovice	600,-

4) OSB - délka 2,00 m

	2,00 m
Smrk	450,-
Borovice	450,-

5) DTD - délka 2,00 m

	2,00 m
Smrk	350,-
Borovice	350,-

Výsledek hlasování:

Pro: 11x jednohlasně

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby na akci „Prodej dřeva I. čtvrtletí 2019“ byla vybrána firma - LES – SYSTÉM s.r.o, Hornoměřolupská 663, 109 00 Praha 10 – Horní Měcholupy, IČO: 26062356 za nabídnuté ceny:

1) Smrk výřezy v kůře-délky 3,4,5 m, čep 12 cm bez kůry, 2% nadměrek
přejímky elektronické konečným odběratelem

	B/C	Cx,Br	KH	Vláknina
1a	720,-	200,-	200,-	
1b	1275,-	355,-	355,-	
2a-4b	1750,-	830,-	830,-	
5+	1775,-	850,-	850,-	

2) Borovice výřezy v kůře-délky 3,4, m, čep 15 cm bez kůry, 2% nadměrek
přejímky elektronické konečným odběratelem

	B/C	Cx,Br	KH	Vláknina
1b				
2a-4b	1400,-	800,-		

3) KPZ- délka 2,00 - 2,55 m, čep 15 cm +

	2,00 - 2,55 m
Smrk	850,-
Borovice	850,-

4) OSB - délka 2,00 m

	2,00 m
Smrk	550,-
Borovice	550,-

5) DTD - délka 2,00 m

	2,00 m
Smrk	530,-
Borovice	530,-

Výsledek hlasování:

Pro: 11x jednohlasně

K bodu 7:

Obec Kunžak zveřejnila na úřední desce záměr pronájmu dvou částí obecního pozemku p.č. 271/1 ostatní plocha, ostatní komunikace a 271/35 trvalý travní porost v k.ú. Kunžak o výměře 485m² (viz. zakres v katastrální mapě). Minimální cena za m² a rok 1,-,- Kč.

Během zveřejnění záměru pronájmu byla doručena jedna nabídka. Došlá nabídka se předkládá Zastupitelstvu obce Kunžak k posouzení a rozhodnutí.

Doručená nabídka:

1.

nabídnutá cena 970,00 Kč/rok

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby Obec Kunžak uzavřela nájemní smlouvu s na pronájem dvou částí obecního pozemku pozemku p.č. 271/1 ostatní plocha, ostatní komunikace a 271/35 trvalý travní porost v k.ú. Kunžak o výměře 485m² (viz. zákres v katastrální mapě) za 970,00 Kč/rok od 01. 02. 2019 na dobu neurčitou, způsob využití zahrada a chov drobného zvířectva.

Výsledek hlasování:

Pro: 11x jednohlasně

K bodu 8:

Obec Kunžak obdržela žádost o odkoupení p.č. 274/15 v obci a k.ú. Kunžak určeného podle územního plánu k výstavbě rodinného domu. Navrhuje se zveřejnit záměr prodeje pozemku 274/15 v obci a k.ú. Kunžak určeného podle územního plánu k výstavbě rodinného domu s těmito podmínkami:

1. K nabízenému stavebnímu pozemku nejsou dovedeny inženýrské sítě. Napojení na inženýrské sítě si realizuje kupující na své vlastní náklady.

2. Zájemce může být pouze fyzická osoba, která hodlá pozemek využít pro výstavbu RD pro účely bydlení.

3. Při více nabídkách různých zájemců bude rozhodovat nabízená kupní cena. Pro případ, že bude podána vícero uchazeči nabídka se stejnou cenou, bude vybrán ten uchazeč, který podal nabídku jako první.

4. Cenová nabídka musí obsahovat:

- parcelní číslo požadovaného pozemku

- nabídku kupní ceny v Kč, přičemž minimální cenová nabídka je

za pozemek p.č. 274/15 výměra 741 m² 222 300,-Kč bez DPH

K nabídnuté finanční částce bude připočtena platná sazba 21% DPH.

- jméno, příjmení zájemce/zájemců

- adresa trvalého pobytu zájemce/zájemců

- datum narození zájemce/zájemců

- telefonický příp. e-mailový kontakt

- doklad o úhradě kauce

- podpis/y zájemce/zájemců

V případě nabídky o koupi do spoluvlastnictví musí být uvedeny identifikační údaje u všech žadatelů. To platí i v případě manželů, kteří hodlají nabýt prodávaný pozemek do společného jmění manželů.

5. Zájemce je povinen uhradit kauci ve výši 20 000,- Kč na účet Obce Kunžak č.600379309/0800, jako variabilní symbol bude uvedeno číslo pozemku.

Kauce musí být připsána na uvedený účet nejpozději poslední den lhůty pro doručení nabídek. Dokladem o úhradě kauce je příkaz k úhradě potvrzený finančním ústavem, že převod byl uskutečněn nebo výpis z účtu uchazeče. Doklad o úhradě kauce musí být součástí nabídky dle bodu 4.

6. Kauce uchazečů, jejichž nabídky nebudou vybrány, budou uvolněny do 30 dnů od rozhodnutí Zastupitelstva obce Kunžak v příslušné věci. Pokud dojde ke zrušení výběrového řízení ze strany Obce Kunžak, budou kauce uvolněny do 15 dnů od rozhodnutí o zrušení výběrového řízení. Kauce uchazeče(ů), jejichž nabídka bude vybrána jako nejvýhodnější, bude po uzavření kupní smlouvy započtena na úhradu kupní ceny. Pokud nedojde z důvodů na straně vybraného uchazeče(ů) k uzavření kupní smlouvy, propadne kauce ve prospěch Obce Kunžak.

7. Obec Kunžak uzavře s vybraným(i) kupujícím(i) do 30 dní od schválení prodeje Zastupitelstvem obce Kunžak kupní smlouvu se závazkem kupujícího(ch), že parcelu kupuje(i) za účelem výstavby rodinného domu a do 3 let od podpisu smlouvy musí kupující na převáděné parcele vybudovat stavbu rodinného domu v takovém stupni rozestavěnosti, že již je patrné stavebně technické a funkční uspořádání prvního nadzemního podlaží. Nestane-li se tak, má prodávající právo od této smlouvy odstoupit a ta se od počátku ruší. V kupní smlouvě se účastníci dohodnou na předkupním právu jako závazku strany kupující, která se zavazuje, že kdyby kupovanou parcelu, její část nebo podíl na ní chtěla prodat nebo jakýmkoliv jiným způsobem zcizit, tuto nabídne písemně Obci Kunžak ke koupi za stejnou cenu, za kterou ji od Obce Kunžak koupila. Obec musí parcelu, nebo její část nebo podíl na ní vyplatit do 4 měsíců po písemné nabídce. Uplyne-li doba marně, předkupní právo zaniká.

Nenabídne-li kupující Obci Kunžak tuto parcelu nebo její část nebo podíl na ní ke koupi, zaplatí smluvní pokutu ve výši dohodnuté kupní ceny, která je splatná do 30 dnů od porušení povinnosti, tím není dotčeno právo na náhradu škody.

8. Kupující uhradí nejpozději do 14 dní od podpisu kupní smlouvy kupní cenu a podíl na částce za vyhotovení znaleckého posudku pro ocenění pozemků na účet č. 600 379 309/0800. Pokud se tak nestane, má prodávající právo od této smlouvy odstoupit a ta se od počátku ruší. Odstoupení však nemá vliv na povinnost kupujícího uhradit podíl na nákladech za vyhotovení znaleckého posudku pro ocenění pozemku, které kupující v případě odstoupení uhradí Obci Kunžak do 10ti dnů ode dne obdržení oznámení o odstoupení od smlouvy.

9. Návrh na vklad do katastru nemovitostí bude podán Obcí Kunžak do 5 pracovních dnů po úhradě celé kupní ceny a podílu na částce za vyhotovení znaleckého posudku pro ocenění pozemku.

10. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující. Kolek na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí strana kupující.

11. Cenová nabídka se podává v uzavřené obálce, která bude opatřena:

- Poštovní adresou podavatele
- nápisem: "NEOTEVÍRAT- parcela číslo 274/15 Kunžak"
- adresou: Obec Kunžak, náměstí Komenského 74, 378 62 Kunžak
- ze zadní strany přelepku a přes ni bude otisk razítka (pokud ho podavatel vlastní) a přes přelepku bude podpis podavatele.

Cenovou nabídku je možno doručit nejpozději v pondělí 18.02.2019 do 15.00 hod. na adresu: Obec Kunžak, náměstí Komenského 74, 378 62 Kunžak. Přijetí každé nabídky bude opatřeno datem a přesným časem přijetí nabídky.

Obálky s nabídkami, které budou doručeny po uplynutí této lhůty, nebudou posuzovány a hodnoceny. Obec Kunžak si vyhrazuje právo přijmout či nepřijmout kteroukoliv z došlých nabídek.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku číslo 274/15 v obci a k.ú. Kunžak určených podle územního plánu k výstavbě rodinných domů s těmito podmínkami:

1. K nabízenému stavebnímu pozemku nejsou dovedeny inženýrské sítě. Napojení na inženýrské sítě si realizuje kupující na své vlastní náklady.

2. Zájemce může být pouze fyzická osoba, která hodlá pozemek využít pro výstavbu RD pro účely bydlení.

3. Při více nabídkách různých zájemců bude rozhodovat nabízená kupní cena. Pro případ, že bude podána vícero uchazeči nabídka se stejnou cenou, bude vybrán ten uchazeč, který podal nabídku jako první.

4. Cenová nabídka musí obsahovat:

- parcelní číslo požadovaného pozemku
 - nabídku kupní ceny v Kč, přičemž minimální cenová nabídka je 222 300,-Kč bez DPH
- za pozemek p.č. 274/15 výměra 741 m²
- K nabídnuté finanční částce bude připočtena platná sazba 21% DPH.

- jméno, příjmení zájemce/zájemců
- adresa trvalého pobytu zájemce/zájemců
- datum narození zájemce/zájemců
- telefonický příp. e-mailový kontakt
- doklad o úhradě kauce
- podpis/y zájemce/zájemců

V případě nabídky o koupi do spoluvlastnictví musí být uvedeny identifikační údaje u všech žadatelů. To platí i v případě manželů, kteří hodlají nabýt prodávaný pozemek do společného jmění manželů.

5. Zájemce je povinen uhradit kauci ve výši 20 000,- Kč na účet Obce Kunžak č.600379309/0800, jako variabilní symbol bude uvedeno číslo pozemku.

Kauce musí být připsána na uvedený účet nejpozději poslední den lhůty pro doručení nabídek. Dokladem o úhradě kauce je příkaz k úhradě potvrzený finančním ústavem, že převod byl uskutečněn nebo výpis z účtu uchazeče. Doklad o úhradě kauce musí být součástí nabídky dle bodu 4.

6. Kauce uchazečů, jejichž nabídky nebudou vybrány, budou uvolněny do 30 dnů od rozhodnutí Zastupitelstva obce Kunžak v příslušné věci. Pokud dojde ke zrušení výběrového řízení ze strany Obce Kunžak, budou kauce uvolněny do 15 dnů od rozhodnutí o zrušení výběrového řízení. Kauce uchazeče(ů), jejichž nabídka bude vybrána jako nejvýhodnější, bude po uzavření kupní smlouvy započtena na úhradu kupní ceny. Pokud nedojde z důvodů na straně vybraného uchazeče(ů) k uzavření kupní smlouvy, propadne kauce ve prospěch Obce Kunžak.

7. Obec Kunžak uzavře s vybraným(i) kupujícím(i) do 30 dní od schválení prodeje Zastupitelstvem obce Kunžak kupní smlouvu se závazkem kupujícího(ch), že parcelu kupuje(i) za účelem výstavby rodinného domu a do 3 let od podpisu smlouvy musí kupující na převáděné parcele vybudovat stavbu rodinného domu v takovém stupni rozestavěnosti, že již je patrně stavebně technické a funkční uspořádání prvního nadzemního podlaží. Nestane-li se tak, má prodávající právo od této smlouvy odstoupit a ta se od počátku ruší. V kupní smlouvě se účastníci dohodnou na předkupním právu jako závazku strany kupující, která se zavazuje, že kdyby kupovanou parcelu, její část nebo podíl na ní chtěla prodat nebo jakýmkoliv jiným způsobem zeiztit, tuto nabídne písemně Obci Kunžak ke koupi za stejnou cenu, za kterou ji od Obce Kunžak koupila. Obec musí parcelu, nebo její část nebo podíl na ní vyplatit do 4 měsíců po písemné nabídce. Uplyne-li doba marně, předkupní právo zaniká.

Nenabídne-li kupující Obci Kunžak tuto parcelu nebo její část nebo podíl na ní ke koupi, zaplatí smluvní pokutu ve výši dohodnuté kupní ceny, která je splatná do 30 dnů od porušení povinnosti, tím není dotčeno právo na náhradu škody.

8. Kupující uhradí nejpozději do 14 dní od podpisu kupní smlouvy kupní cenu a podíl na částce za vyhotovení znaleckého posudku pro ocenění pozemků na účet č. 600 379 309/0800. Pokud se tak nestane, má prodávající právo od této smlouvy odstoupit a ta se od počátku ruší. Odstoupení však nemá vliv na povinnost kupujícího uhradit podíl na nákladech za vyhotovení znaleckého posudku pro ocenění pozemku, které kupující v případě odstoupení uhradí Obci Kunžak do 10ti dnů ode dne obdržení oznámení o odstoupení od smlouvy.

9. Návrh na vklad do katastru nemovitostí bude podán Obcí Kunžak do 5 pracovních dnů po úhradě celé kupní ceny a podílu na částce za vyhotovení znaleckého posudku pro ocenění pozemku.

10. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující. Kolek na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí strana kupující.

11. Cenová nabídka se podává v uzavřené obálce, která bude opatřena :

- Poštovní adresou podavatele
- nápisem: "NEOTEVÍRAT- parcela číslo 274/15 Kunžak"
- adresou: Obec Kunžak, náměstí Komenského 74, 378 62 Kunžak
- ze zadní strany přelepku a přes ni bude otisk razítka (pokud ho podavatel vlastní) a přes přelepku bude podpis podavatele.

Cenovou nabídku je možno doručit nejpozději v pondělí 18.02.2019 do 15.00_hod. na adresu: Obec Kunžak, náměstí Komenského 74, 378 62 Kunžak. Přijetí každé nabídky bude opatřeno datem a přesným časem přijetí nabídky.

Obálky s nabídkami, které budou doručeny po uplynutí této lhůty, nebudou posuzovány a hodnoceny. Obec Kunžak si vyhrazuje právo přijmout či nepřijmout kteroukoliv z došlých nabídek.

Výsledek hlasování:

Pro: 11x jednohlasně

Navrhuje se stanovit komisi pro otevírání a posuzování došlých cenových nabídek na prodej parcely číslo 274/15 v obci a k.ú.Kunžak.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje komisi pro otevírání a posuzování došlých cenových nabídek na prodej parcely číslo 274/15 v obci a k.ú.Kunžak ve složení:

1. Luboš Rozporka

Náhradníci: Ing.Šamal,Petr Král

2. Pavel Iboš

3. Ondřej Mrkva

kteřá se sejde v pondělí 18.02.2019 v hod. 16.00 a předá zápis o otevírání a posuzování došlých cenových nabídek k rozhodnutí Zastupitelstvu obce Kunžak na jeho zasedání .

Výsledek hlasování:

Pro: 11x jednohlasně

K bodu 9:

Obec Kunžak zveřejnila na úřední desce záměr pronájmu obecního pozemku p.č. 476 ostatní plocha, jiná plocha a části pozemku p.č. 150/8 ostatní plocha, manipulační plocha v k.ú. Kaproun o celkové výměře 778m² (viz. zákres v katastrální mapě). Minimální cena za m² a rok 1,-- Kč.

Během zveřejnění záměru pronájmu byla doručena jedna nabídka. Došlá nabídka se předkládá Zastupitelstvu obce Kunžak k posouzení a rozhodnutí.

Doručená nabídka:

1.

nabídnutá cena 780,00 Kč/rok

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby Obec Kunžak uzavřela nájemní smlouvu s na pronájem obecního pozemku p.č. 476 ostatní plocha, jiná plocha a části pozemku p.č. 150/8 ostatní plocha, manipulační plocha v k.ú. Kaproun o celkové výměře 778m² (viz. zákres v katastrální mapě) za 780,00Kč/rok od 01. 02. 2019 na dobu neurčitou, způsob využití zahrada.

Výsledek hlasování:

Pro: 11x jednohlasně

K bodu 10:

Obec Kunžak nechala ke kolaudačnímu řízení zaměřit nové chodníky v Kunžaku, Malém Podolí. Podle geometrického plánu č. 1182-10/2018 jsou nové chodníky realizovány z části na pozemcích ve vlastnictví Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, IČO 70890650. Navrhuje se požádat Jihočeský kraj se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, IČO 70890650 o dar pozemků číslo p.č. 4753/13 ost.pl. ost.komunikace o výměře 504 m² , p.č. 4753/14 ostat.pl.ost.komunikace o výměře 231 m² , p.č. 4753/15 ost.pl.jiná pl. o výměře 684 m² , p.č. 4753/16 ost.pl.jiná pl. o výměře 28 m² , dílu „b“ o výměře 21 m² z p.č. 4753/7 tvořícího novou parcelu číslo 4753/17 o výměře 21 m² ostat.pl.ostat.komunikace, dílu „k“ o výměře 15 m² z p.č. 4753/1 a dílu „d“ a „i“ z p.č. 4753/7 o výměře 170 m² sloučených do p.č. 4753/18 ost.pl.ostat.komunikace a dílu „e“ o výměře 10 m² z p.č. 4753/7 sloučeného do p.č.4746/1 ostat.pl.ostat.komunikace, všech takto označených v geometrickém plánu č. 1182-

10/2018 pod novými chodníky v Kunžaku, Malém Podolí, do majetku Obce Kunžak. Veškeré náklady, spojené s převodem pozemků by hradila Obec Kunžak.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby Obec Kunžak požádala Jihočeský kraj se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, IČO 70890650 o dar pozemků číslo p.č. 4753/13 ost.pl. ost.komunikace o výměře 504 m², p.č. 4753/14 ostat.pl.ost.komunikace o výměře 231 m², p.č. 4753/15 ost.pl.jiná pl. o výměře 684 m², p.č. 4753/16 ost.pl.jiná pl. o výměře 28 m², dílu „b“ o výměře 21 m² z p.č. 4753/7 tvořícího novou parcelu číslo 4753/17 o výměře 21 m² ostat.pl.ostat.komunikace, dílu „k“ o výměře 15 m² z p.č. 4753/1 a dílů „d“ a „i“ z p.č. 4753/7 o výměře 170 m² sloučených do p.č. 4753/18 ost.pl.ostat.komunikace a dílu „e“ o výměře 10 m² z p.č. 4753/7 sloučeného do p.č.4746/1 ostat.pl.ostat.komunikace, všech takto označených v geometrickém plánu č. 1182-10/2018 pod novými chodníky v Kunžaku, Malém Podolí, do majetku Obce Kunžak. Veškeré náklady, spojené s převodem pozemků by hradila Obec Kunžak.

Výsledek hlasování:

Pro: 11x jednohlasně

K bodu 11:

Pro pořízení zásahového požárního automobilu CAS 20/4000/240 – S 2 T T815-2 4x4,2 je potřebné schválit další podání žádosti o dotaci a zajištění vlastního finančního podílu.

Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti na nákup zásahového požárního automobilu CAS 20/4000/240 – S 2 T T815-2 4x4,2 do GP Jihočeského kraje s názvem "INVESTIČNÍ DOTACE PRO JEDNOTKY SBORŮ DOBROVOLNÝCH HASIČŮ OBCÍ JIHOČESKÉHO KRAJE, 1. výzva pro rok 2019" a současně schvaluje zajištění vlastního podílu na realizaci projektu z tohoto programu.

Výsledek hlasování:

Pro: 11x jednohlasně

K bodu 12:

Na minulém zasedání bylo odsouhlaseno zapojení obce Kunžak do spolufinancování protidrogových služeb pro rok 2019 Jihočeského kraje.

Starosta navrhuje dle metodiky Jihočeského kraje přispět na ambulantní péči 3,18 Kč/ obyvatele a rok tj. poskytnout v roce 2019 finanční dar ve výši 4. 642, 80Kč

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí poskytnutí finančního daru pro rok 2019 na ambulantní léčbu ve výši 5. 000,- Kč organizaci Metha, z.ú., Pravdova 837/II, Jindřichův Hradec.

Výsledek hlasování:

Pro: 10x

Proti: 1x Rozporka

Zdržel se: 0x

K bodu 13:

Rádio Česká Kanada oslovilo obec s nabídkou mediální spolupráce. Obci byla nabídnuta reklamní kampaň ve dvou variantách:

I. 10 akcí/rok, 50 odvysílaných spotů o délce 30 sekund za 9.900,- Kč bez DPH

II. 20 akcí/rok, 50 odvysílaných spotů o délce 30 sekund a 20 minut živého rozhovoru v rádiu s uvedením jedné reprízy za 21. 500,- Kč bez DPH

Zastupitelstvo obce Kunžak neschvaluje uzavření mediální spolupráce s Rádiem Česká Kanada na reklamní kampaň.

Výsledek hlasování:

Pro: 10x

Proti: 0x

Zdržel se: 1x Plucar

K bodu 14:

Na prosincovém zasedání Zastupitelstvo obce pověřilo starostu schválením nezbytně nutných rozpočtových opatření k výdajům, které bude třeba uhradit do konce roku 2018 tak, aby byly všechny výdaje kryty rozpočtem. Ke schválení takových rozpočtových opatření nedošlo.

Zastupitelstvu obce bylo předloženo rozpočtové opatření vlastní č. 2/2019, které je mimo pověření, které má starosta ke schvalování rozpočtových opatření.

Jedná se o

- zvýšení příjmů (neinvestiční transfery ze státního rozpočtu – souhrnný dotační vztah dle oznámení Krajského úřadu – únor až prosinec) – zvýšení rozpočtu příjmů o 539 734,- Kč
- zvýšení výdajů (vratka nevyčerpané dotace na volbu prezidenta ČR a na volby do 1/3 Senátu Parlamentu ČR a do zastupitelstev obcí při finančním vypořádání) – zvýšení rozpočtu výdajů o 65 321,55 Kč, snížení rozpočtu financování o 474 412,45 Kč

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje rozpočtové opatření vlastní č. 2/2019. Rozpočtové opatření č. 2/2019 je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 11x jednohlasně

K bodu 15:

Místostarosta navrhuje podat žádost do programu Podpora obnovy a rozvoje venkova na akci „Obnova chodníku a komunikace na p.č. 2/1 v k.ú. Kunžak“

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje podání žádosti o dotaci do programu Podpora obnovy a rozvoje venkova na akci „Obnova chodníku a komunikace na p.č. 2/1 v k.ú. Kunžak“

Výsledek hlasování:

Pro: 11x jednohlasně

K bodu 16: Různé

a) přestavba OÚ, stavební úprava zdravotního střediska, změna ÚP č.4, ZTV Malé Podolí-vodovod a kanalizace

b) Mgr. Eva Krafková ředitelka školy požádala zastupitele dopisem ze dne 2. ledna i osobně na tomto zasedání o zahájení jednání na revitalizaci náměstí z důvodu bezpečnosti dětí, které navštěvují základní školu

c) místostarosta informoval zastupitele:

- o valné hromadě Destinačního managementu Česká Kanada, z.s, která se uskutečnila 14. 12. 2018. Obec Kunžak nedodala žádné podklady ke zpracování, nepodala žádné žádosti o dotaci
- zasedání Pléna MAS Česká Kanada, o.p.s., která se uskutečnila 18. 12. 2018. Obec Kunžak opět nepodala žádné informace ani žádné žádosti o dotaci

Navrhuje připravit projektové dokumentace na akce, které předpokládá obec realizovat v příštích letech a nejsou zahrnuty do rozpočtu obce. Důvodem je vyhlášení výzev o dotaci s velmi krátkým termínem na podání žádosti.

K bodu 17: Diskuse

Letní koncert V. Hudečka a P. Nouzovského v kostele sv. Bartoloměje v Kunžaku je naplánován na neděli 21.07. 2019 v 18.00 hodin.

Usnesení č. 5 Zastupitelstva obce Kunžak dne 24. 01. 2019

Zastupitelstvo obce Kunžak

S c h v a l u j e :

- poskytnutí dotace Svazu tělesně postižených v České republice z.s., místní organizaci Kunžak ve výši 25 000,- Kč na úhradu části nákladů na dopravu, úhradu vstupného do divadla a úhradu části nákladů na pořádání kulturních akcí ve výši 25 000,- Kč pro rok 2019. Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.01.2018
- dotaci Jihočeskému centru pro zdravotně postižené a seniory, o.p.s. ve výši 3 000,- Kč na úhradu některých nákladů souvisejících s poskytováním sociální služby jako je nájem, služby k nájmu, kancelářské potřeby, úhrada za telefon a internet od 01. 01. 2019 do 31. 12. 2019. Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.01.2018
- poskytnutí dotace panu Bohumilu Pidrmanovi ve výši 12 000,- Kč na provozování pojízdné prodejny v Terezíně, na Zvůli, v Mostech, ve Valtínově, v Kaprouně pro rok 2019. Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.01.2018
- pořadí výběru firem na akci „Těžba dřeva I. čtvrtletí 2019“:
 1. Nutr Pavel, Hůrky 15, 378 33 Nová Bystřice
Nabídnuté ceny:
 - a) Mýtní nahodilá cca 150 m³ – hmota 0,99, přibl. do 500m
340,- Kč bez DPH/ 1m³
 - b) Mýtní nahodilá cca 300 m³ – hmota 1,00+, přibl. do 500m
330,- Kč bez DPH/ 1m³
 - c) Předmýtní nahodilá cca 50 m³ – hmota 0,29, přibl. do 500m
430,- Kč bez DPH/ 1m³
 - d) Předmýtní nahodilá cca 20 m³ – hmota 0,49, přibl. do 500m
420,- Kč bez DPH/ 1m³
 2. Aleš Minář, sídliště Vajgar 562/III, 377 01 Jindřichův Hradec
Nabídnuté ceny:
 - a) Mýtní nahodilá cca 150 m³ – hmota 0,99, přibl. do 500m
330,- Kč bez DPH/ 1m³
 - b) Mýtní nahodilá cca 300 m³ – hmota 1,00+, přibl. do 500m
340,- Kč bez DPH/ 1m³
 - c) Předmýtní nahodilá cca 50 m³ – hmota 0,29, přibl. do 500m
430,- Kč bez DPH/ 1m³
 - d) Předmýtní nahodilá cca 20 m³ – hmota 0,49, přibl. do 500m
350,- Kč bez DPH/ 1m³
 3. Kalvas Petr, Lásenice 135, 378 01 Lásenice
Nabídnuté ceny:
 - a) Mýtní nahodilá cca 150 m³ – hmota 0,99, přibl. do 500m
380,- Kč bez DPH/ 1m³
 - b) Mýtní nahodilá cca 300 m³ – hmota 1,00+, přibl. do 500m
370,- Kč bez DPH/ 1m³
 - c) Předmýtní nahodilá cca 50 m³ – hmota 0,29, přibl. do 500m
450,- Kč bez DPH/ 1m³

d) Předmýtní nahodilá cca 20 m³ – hmota 0,49, přibl. do 500m
360,- Kč bez DPH/ 1m³

- aby na akci „Těžba dřeva I. čtvrtletí 2019“ byla vybrána firma Nutr Pavel, Hůrky 15, 378 33 Nová Bystřice, IČO: 73559229 za nabídnuté ceny:

a) Mýtní nahodilá cca 150 m³ – hmota 0,99, přibl. do 500m
340,- Kč bez DPH/ 1m³

b) Mýtní nahodilá cca 300 m³ – hmota 1,00+, přibl. do 500m
330,- Kč bez DPH/ 1m³

c) Předmýtní nahodilá cca 50 m³ – hmota 0,29, přibl. do 500m
430,- Kč bez DPH/ 1m³

d) Předmýtní nahodilá cca 20 m³ – hmota 0,49, přibl. do 500m
420,- Kč bez DPH/ 1m³.

- pořadí výběru firem na akci „Prodej dřeva I. čtvrtletí 2019“:

1 LES – SYSTÉM s.r.o, Hornoměřolupská 663, 109 00 Praha 10 – Horní Měcholupy

Nabídkové ceny v Kč bez DPH:

- 1) Smrk výřezy v kůře-délky 3,4,5 m, čep 12 cm bez kůry, 2% nadměrek
přejímky elektronické konečným odběratelem

	B/C	Cx,Br	KH	Vláknina
1a	720,-	200,-	200,-	
1b	1275,-	355,-	355,-	
2a-4b	1750,-	830,-	830,-	
5+	1775,-	850,-	850,-	

- 2) Borovice výřezy v kůře-délky 3,4, m, čep 15 cm bez kůry, 2% nadměrek
přejímky elektronické konečným odběratelem

	B/C	Cx,Br	KH	Vláknina
1b				
2a-4b	1400,-	800,-		

- 3) KPZ- délka 2,00 - 2,55 m, čep 15 cm +

	2,00 - 2,55 m
Smrk	850,-
Borovice	850,-

- 4) OSB - délka 2,00 m

	2,00 m
Smrk	550,-
Borovice	550,-

- 5) DTD - délka 2,00 m

	2,00 m
Smrk	530,-
Borovice	530,-

2. Velkostatek Česká Olešná s.r.o., Česká Olešná 1, 378 53 Strmilov
Nabídkové ceny v Kč bez DPH:

- 1) Smrk výřezy v kůře-délky 3,4,5 m, čep 12 cm bez kůry, 2% nadměrek
přejímky elektronické konečným odběratelem

	B/C	Cx,Br	KH	Vláknina
1a				
1b				
2a-4b	1700,-	750,-	750,-	700,-
5+	1700,-	750,-	750,-	400,-

- 2) Borovice výřezy v kůře-délky 3,4, m, čep 15 cm bez kůry, 2% nadměrek
přejímky elektronické konečným odběratelem

	B/C	Cx,Br	KH	Vláknina
1b	300,-	800,-	750,-	500,-
2a-4b	1450,-	800,-	750,-	500,-

- 3) KPZ- délka 2,00 - 2,55 m, čep 15 cm +

	2,00 - 2,55 m
Smrk	700,-
Borovice	700,-

- 4) OSB - délka 2,00 m

	2,00 m
Smrk	750,-
Borovice	-

- 5) DTD - délka 2,00 m

	2,00 m
Smrk	350,-
Borovice	350,-

3. LST a.s., Trhanov 48, 345 33 Trhanov
Nabídkové ceny v Kč bez DPH:

- 1) Smrk výřezy v kůře-délky 3,4,5 m, čep 12 cm bez kůry, 2% nadměrek
přejímky elektronické konečným odběratelem

	B/C	Cx,Br	KH	Vláknina
1a	750,-	350,-	350,-	200,-
1b	1100,-	450,-	450,-	200,-
2a-4b	1650,-	800,-	800,-	200,-
5+	1400,-	700,-	700,-	200,-

- 2) Borovice výřezy v kůře-délky 3,4, m, čep 15 cm bez kůry, 2% nadměrek
přejímky elektronické konečným odběratelem

	B/C	Cx,Br	KH	Vláknina
1b	1100,-	500,-	300,-	100,-
2a-4b	1550,-	720,-	500,-	100,-

3) KPZ- délka 2,00 - 2,55 m , čep 15 cm +

	2,00 - 2,55 m
Smrk	600,-
Borovice	600,-

4) OSB - délka 2,00 m

	2,00 m
Smrk	450,-
Borovice	450,-

5) DTD - délka 2,00 m

	2,00 m
Smrk	350,-
Borovice	350,-

- aby na akci „Prodej dřeva I. čtvrtletí 2019“ byla vybrána firma - LES – SYSTÉM s.r.o, Hornoměřolupská 663, 109 00 Praha 10 – Horní Měcholupy, IČO: 26062356 za nabídnuté ceny:

1) Smrk výřezy v kůře-délky 3,4,5 m, čep 12 cm bez kůry, 2% nadměrek
přejímky elektronické konečným odběratelem

	B/C	Cx,Br	KH	Vláknina
1a	720,-	200,-	200,-	
1b	1275,-	355,-	355,-	
2a-4b	1750,-	830,-	830,-	
5+	1775,-	850,-	850,-	

2) Borovice výřezy v kůře-délky 3,4, m , čep 15 cm bez kůry, 2% nadměrek
přejímky elektronické konečným odběratelem

	B/C	Cx,Br	KH	Vláknina
1b				
2a-4b	1400,-	800,-		

3) KPZ- délka 2,00 - 2,55 m , čep 15 cm +

	2,00 - 2,55 m
Smrk	850,-
Borovice	850,-

4) OSB - délka 2,00 m

	2,00 m
Smrk	550,-
Borovice	550,-

5) DTD - délka 2,00 m

	2,00 m
Smrk	530,-
Borovice	530,-

- aby Obec Kunžak uzavřela nájemní smlouvu s panem
na pronájem dvou částí obecního pozemku pozemku p.č. 271/1 ostatní plocha, ostatní komunikace a 271/35 trvalý travní porost v k.ú. Kunžak o výměře 485m² (viz. zákres v katastrální mapě) za 970,00 Kč/rok od 01. 02. 2019 na dobu neurčitou, způsob využití zahrada a chov drobného zvířectva.
- zveřejnění záměru prodeje pozemku číslo 274/15 v obci a k.ú. Kunžak určených podle územního plánu k výstavbě rodinných domů s těmito podmínkami:

1. K nabízenému stavebnímu pozemku nejsou dovedeny inženýrské sítě. Napojení na inženýrské sítě si realizuje kupující na své vlastní náklady.

2. Zájemce může být pouze fyzická osoba, která hodlá pozemek využít pro výstavbu RD pro účely bydlení.

3. Při více nabídkách různých zájemců bude rozhodovat nabízená kupní cena. Pro případ, že bude podána vícero uchazeči nabídka se stejnou cenou, bude vybrán ten uchazeč, který podal nabídku jako první.

4. Cenová nabídka musí obsahovat:

- parcelní číslo požadovaného pozemku

- nabídku kupní ceny v Kč, přičemž minimální cenová nabídka je

za pozemek p.č. 274/15 výměra 741 m² 222 300,-Kč bez DPH

K nabídnuté finanční částce bude připočtena platná sazba 21% DPH.

- jméno, příjmení zájemce/zájemců

- adresa trvalého pobytu zájemce/zájemců

- datum narození zájemce/zájemců

- telefonický příp. e-mailový kontakt

- doklad o úhradě kauce

- podpis/y zájemce/zájemců

V případě nabídky o koupi do spoluvlastnictví musí být uvedeny identifikační údaje u všech žadatelů. To platí i v případě manželů, kteří hodlají nabýt prodávaný pozemek do společného jmění manželů.

5. Zájemce je povinen uhradit kauci ve výši 20 000,- Kč na účet Obce Kunžak č.600379309/0800, jako variabilní symbol bude uvedeno číslo pozemku.

Kauce musí být připsána na uvedený účet nejpozději poslední den lhůty pro doručení nabídek. Dokladem o úhradě kauce je příkaz k úhradě potvrzený finančním ústavem, že převod byl uskutečněn nebo výpis z účtu uchazeče. Doklad o úhradě kauce musí být součástí nabídky dle bodu 4.

6. Kauce uchazečů, jejichž nabídky nebudou vybrány, budou uvolněny do 30 dnů od rozhodnutí Zastupitelstva obce Kunžak v příslušné věci. Pokud dojde ke zrušení výběrového řízení ze strany Obce Kunžak, budou kauce uvolněny do 15 dnů od rozhodnutí o zrušení výběrového řízení. Kauce uchazeče(ů), jejichž nabídka bude vybrána jako nejvýhodnější, bude po uzavření kupní smlouvy započtena na úhradu kupní ceny. Pokud nedojde z důvodů na straně vybraného uchazeče(ů) k uzavření kupní smlouvy, propadne kauce ve prospěch Obce Kunžak.

7. Obec Kunžak uzavře s vybraným(i) kupujícím(i) do 30 dní od schválení prodeje Zastupitelstvem obce Kunžak kupní smlouvu se závazkem kupujícího(ch), že parcelu kupuje(i) za účelem výstavby rodinného domu a do 3 let od podpisu smlouvy musí kupující na převáděné parcele vybudovat stavbu rodinného domu v takovém stupni rozestavěnosti, že již je patrné stavebně technické a funkční uspořádání prvního nadzemního podlaží. Nestane-li se tak, má prodávající právo od této smlouvy odstoupit a ta se od počátku ruší. V kupní smlouvě se účastníci dohodnou na předkupním právu jako závazku strany kupující, která se zavazuje, že kdyby kupovanou parcelu, její část nebo podíl na ní chtěla prodat nebo jakýmkoliv jiným způsobem zeizít, tuto nabídne písemně Obci Kunžak ke koupi za stejnou cenu, za kterou ji od Obce Kunžak koupila. Obec musí parcelu, nebo její část nebo podíl na ní vyplatit do 4 měsíců po písemné nabídce. Uplyne-li doba marně, předkupní právo zaniká.

Nenabídne-li kupující Obci Kunžak tuto parcelu nebo její část nebo podíl na ní ke koupi, zaplatí smluvní pokutu ve výši dohodnuté kupní ceny, která je splatná do 30 dnů od porušení povinnosti, tím není dotčeno právo na náhradu škody.

8. Kupující uhradí nejpozději do 14 dnů od podpisu kupní smlouvy kupní cenu a podíl na částce za vyhotovení znaleckého posudku pro ocenění pozemků na účet č. 600 379 309/0800. Pokud se tak nestane, má prodávající právo od této smlouvy odstoupit a ta se od počátku ruší. Odstoupení však nemá vliv na povinnost kupujícího uhradit podíl na nákladech za vyhotovení znaleckého posudku pro ocenění pozemku, které kupující v případě odstoupení uhradí Obci Kunžak do 10ti dnů ode dne obdržení oznámení o odstoupení od smlouvy.

9. Návrh na vklad do katastru nemovitostí bude podán Obcí Kunžak do 5 pracovních dnů po úhradě celé kupní ceny a podílu na částce za vyhotovení znaleckého posudku pro ocenění pozemku.

10. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující. Kolek na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí strana kupující.

11. Cenová nabídka se podává v uzavřené obálce, která bude opatřena :

- Poštovní adresou podavatele
- nápisem: "NEOTEVÍRAT- parcela číslo 274/15 Kunžak"
- adresou: Obec Kunžak, náměstí Komenského 74, 378 62 Kunžak
- ze zadní strany přelepku a přes ni bude otisk razítka (pokud ho podavatel vlastní) a přes přelepku bude podpis podavatele.

Cenovou nabídku je možno doručit nejpozději v pondělí 18.02.2019 do 15.00_hod. na adresu: Obec Kunžak, náměstí Komenského 74, 378 62 Kunžak. Přijetí každé nabídky bude opatřeno datem a přesným časem přijetí nabídky.

Obálky s nabídkami, které budou doručeny po uplynutí této lhůty, nebudou posuzovány a hodnoceny. Obec Kunžak si vyhrazuje právo přijmout či nepřijmout kteroukoliv z došlých nabídek

- komisi pro otevírání a posuzování došlých cenových nabídek na prodej parcely číslo 274/15 v obci a k.ú.Kunžak ve složení:

1. Luboš Rozporka	Náhradníci: Ing.Šamal, Petr Král
2. Pavel Iboš	
3. Ondřej Mrkva	

 která se sejde v pondělí 18.02.2019 v hod. 16.00 a předá zápis o otevírání a posuzování došlých cenových nabídek k rozhodnutí Zastupitelstvu obce Kunžak na jeho zasedání .
- aby Obec Kunžak uzavřela nájemní smlouvu s

na pronájem obecního pozemku p.č. 476 ostatní plocha, jiná plocha a části pozemku p.č. 150/8 ostatní plocha, manipulační plocha v k.ú. Kaproun o celkové výměře 778m² (viz. zákres v katastrální mapě) za 780,00Kč/rok od 01. 02. 2019 na dobu neurčitou, způsob využití zahrada
- aby Obec Kunžak požádala Jihočeský kraj se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, IČO 70890650 o dar pozemků číslo p.č. 4753/13 ost.pl. ost.komunikace o výměře 504 m² , p.č. 4753/14 ostat.pl.ost.komunikace o výměře 231 m² , p.č. 4753/15 ost.pl.jiná pl. o výměře 684 m² , p.č. 4753/16 ost.pl.jiná pl. o výměře 28 m² , dílu „b“ o výměře 21 m² z p.č. 4753/7 tvořícího novou parcelu číslo 4753/17 o výměře 21 m² ostat.pl.ostat.komunikace, dílu „k“ o výměře 15 m² z p.č. 4753/1 a dílů „d“ a „i“ z p.č. 4753/7 o výměře 170 m² sloučených do p.č. 4753/18 ost.pl.ostat.komunikace a dílu „e“ o výměře 10 m² z p.č. 4753/7 sloučeného do p.č.4746/1 ostat.pl.ostat.komunikace, všech takto označených v geometrickém plánu č. 1182-10/2018 pod novými chodníky v Kunžaku, Malém Podolí, do majetku Obce Kunžak. Veškeré náklady, spojené s převodem pozemků by hradila Obec Kunžak
- podání žádosti na nákup zásahového požárního automobilu CAS 20/4000/240 – S 2 T T815-2 4x4,2 do GP Jihočeského kraje s názvem "INVESTIČNÍ DOTACE PRO JEDNOTKY SBORŮ DOBROVOLNÝCH HASIČŮ OBCÍ JIHOČESKÉHO KRAJE, 1.

výzva pro rok 2019" a současně schvaluje zajištění vlastního podílu na realizaci projektu z tohoto programu

- rozpočtové opatření vlastní č. 2/2019. Rozpočtové opatření č. 2/2019 je nedílnou součástí tohoto zápisu
- podání žádosti o dotaci do programu Podpora obnovy a rozvoje venkova na akci „Obnova chodníku a komunikace na p.č. 2/1 v k.ú. Kunžak“

B e r e n a v ě d o m í:

- poskytnutí finančního daru pro rok 2019 na ambulantní léčbu ve výši 5. 000,- Kč organizaci Metha, z.ú., Pravdova 837/II, Jindřichův Hrade

N e s c h v a l u j e:

- uzavření mediální spolupráce s Rádiem Česká Kanada na reklamní kampaň

Schůze skončila v 19.30 hodin

Zapsala: Šteflová

Ověřovatelé:

Pavel Iboš

Luboš Rozporka

Ověřeno dne:

Ověřeno dne:

Ing. Vladimír Šamal
starosta obce

Ověřeno dne: